



WARENER WOCHENBLATT

Jahrgang 33 | Nummer 23 | Samstag, den 7. Dezember 2024

Wiehnachtsmarkt

bie de Sünerbar

ab 11 Uhr

6.12.
7.12.

★ Keramik | Kerzen | Honig

★ Wurst- & Rauchwaren vom Müritzhof

★ Schlemmerbuden ★ Die „Strickfalter“ ★ Eisenkunst

★ Kinderkarussell ★ Kinderanimation

In der „Sünerbar“: Festtagsessen (Entenkeule) 11.00-13.30 Uhr für 9,50 € je Portion
Kaffeeklatsch mit Kuchen aus hauseigener Konditorei 15.00-16.30 Uhr

6. Dez. | 19-20 Uhr
Konzert mit Caleb Collins und dem Chor „Unerhört“

7. Dez. | ab 19 Uhr
Konzert mit Band „Katerlaune“

Große
Weihnachts
LOTTERIE

1.
Preis

Gutschein „Sünerbar“
für 200 Essen



AMTLICHES MITTEILUNGSBLATT DER STADT WAREN (MÜRITZ) MIT ORTSTEILEN



Inhalt

- Service 02
- Aus der Stadt und
den Ortsteilen 03
- Wir gratulieren 14
- Veranstaltungs-
kalender 15
- Vereine und
Verbände 16

IMPRESSUM:

Warener Wochenblatt –

Mitteilungsblatt mit öffentlichen
Bekanntmachungen der
Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag:
LINUS WITTICH Medien KG
Röbeler Straße 9, 17209 Sietow
Tel. 039931/57 90
www.wittich.de, info@wittich-sietow.de

Verantwortlich für den redaktionellen Teil:
Der Bürgermeister

Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil:
Mike Groß (V. i. S. d. P.)
unter Anschrift des Verlages.

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Jan Gohlke unter Anschrift des Verlages.
Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de
Der Anzeigenteil befindet sich auf den
Seiten 17 bis 20.

Auflage: 12.800 Exemplare
Erscheinung: 14-täglich

Namentlich gekennzeichnete Artikel ge-
ben die Meinung des Verfassers wieder,
der auch verantwortlich ist. Für Text-,
Anzeigenveröffentlichungen und Fremd-
beiträge gelten unsere allgemeinen Ge-
schäftsbedingungen und unsere z. z. gültige
Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zei-
tungen infolge höherer Gewalt oder ander-
er Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages
für ein Einzelexemplar gefordert werden.
Weitergehende Ansprüche, insbesondere
auf Schadensersatz, sind ausdrücklich
ausgeschlossen. Bezug: Verteilung an alle
erreichbaren Haushalte der Stadt Waren
(Müritz) und Ortsteile. Abgabe von Einzel-
exemplaren in der Stadtverwaltung, Zum
Amtsbrink 1. [www.waren-mueritz.de/
de/buerger-service-verwaltung/amsblatt-
warener-wochenblatt/](http://www.waren-mueritz.de/de/buerger-service-verwaltung/amsblatt-warener-wochenblatt/) / Versendung (Abo)
zum Portopreis von 1,60 €/Stück über die
Stadtverwaltung.

Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben
bzw. Sonderfarben werden von uns aus
in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farb-
abweichungen auftreten, genauso wie bei
unterschiedlicher Papierbeschaffenheit.
Deshalb können wir für eine genaue Farb-
wiedergabe keine Garantie übernehmen.
Diesbezügliche Beanstandungen verpflich-
ten uns zu keiner Ersatzleistung.

Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrech-
te der hier veröffentlichten Fotos, Bilder,
Grafiken, Texte und auch Gestaltung lie-
gen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit
schriftlicher Genehmigung des Urhebers.

SERVICE

Kontakt zum Bürgermeister

Bürgermeister: Norbert Möller Tel.: 03991 177-100
 Zum Amtsbrink 1, 17192 Waren (Müritz) buergermeister@waren-mueritz.de

Ansprechpartner

Name	Funktion	Tel.	E-Mail	Raum
M. Nerling	Rechnungsprüfungsamt	-140	rpa@waren-mueritz.de	3.10
S. Schabbel	Presse-/Öffentlichkeitsarbeit/ Gleichstellung	-115	pressestelle@waren-mueritz.de gsb@waren-mueritz.de	3.22
A. Schult	Personalrat	-117	personalrat@waren-mueritz.de	1.29
Hauptamt				
M. Junghanß	Amtsleiter Hauptamt	-110	hauptamt@waren-mueritz.de	3.19
M. Bitterlich	Sachgebietsleiter EDV/ Allgemeine Verwaltung	-150	postamt@waren-mueritz.de	3.25
M. Writschan	Sachgebietsleiter Personal/ Organisation	-131	personalstelle@waren-mueritz.de	3.02
T. Engel	Ausbildungsleiterin	-133	ausbildung@waren-mueritz.de	3.01
Amt für Finanzen				
M. Mahnke	Amtsleiter Amt für Finanzen	-200	amf-finanzen@waren-mueritz.de	4.10
M. Jung	Sachgebietsleiterin Finanzmanagement	-205	kaemmerei@waren-mueritz.de buchhaltung@waren-mueritz.de	4.04
S. Gohlke	Sachgebietsleiterin Kasse/ Vollstreckung	-210	stadtkasse@waren-mueritz.de vollstreckung@waren-mueritz.de	E.03
K. Freitag	Sachgebietsleiterin Steuern/ Abgaben	-220	steuer-liegverw@waren-mueritz.de	4.18
D. Zimmermann	Sachgebietsleiter Grundstücks- & Gebäudemanagement	-190	liegenschaften@waren-mueritz.de	4.21
Amt für Bürgerdienste				
J. Kober	Amtsleiter Amt für Bürgerdienste	-300	ordnungsamt@waren-mueritz.de	1.20
S. Hagedorn	Sachgebietsleiterin Sicherheit/ Ordnung/Bürgerbüro	-320	gewerbe@waren-mueritz.de	1.09
H. Jantz	Sachgebietsleiter Verkehrsangelegenheiten	-360	oevb@waren-mueritz.de	1.27
A. Dreier	Sachgebietsleiterin Kultur/Bildung/Soziales	-330	schulverwaltung@waren-mueritz.de wohngeld@waren-mueritz.de kultur@waren-mueritz.de	1.02
C. Swienty	Sachgebietsleiterin Standesamt	-340	standesamt@waren-mueritz.de	Rathaus
Amt für Bau, Umwelt und Wirtschaftsförderung				
T. Mura	Amtsleiter Amt für Bau, Umwelt und Wirtschaftsförderung	-600	bauamt@waren-mueritz.de	2.23
N.N.	Sachgebietsleiterin Stadtplanung/ Wirtschaftsförderung/Baurecht	-610	planung-wifoe@waren-mueritz.de baurecht@waren-mueritz.de	2.01
D. Meinel	Sachgebietsleiter Hoch- & Tiefbau	-650	hoch-tiefbau@waren-mueritz.de	2.27
R. Müller	Sachgebietsleiter Umwelt/ Forsten/Friedhof	-670	umwelt-forsten@waren-mueritz.de	2.11
M. Jatsch	Leiter Stadtbauhof	-680	stadtbauhof@waren-mueritz.de	

Herzlich willkommen in der Stadtbibliothek Waren

Zum Amtsbrink 9, 17192 Waren (Müritz)
Tel.: 1815311, E-Mail: stadtbibliothek@waren-mueritz.de

Öffnungszeiten

Montag 09:30 - 13:30 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr
Dienstag 09:30 - 13:30 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch 09:30 - 13:30 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr
Donnerstag 09:30 - 13:30 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr
Freitag für den Leihverkehr geschlossen

Schiedsstelle

Leiter: Herr Häcker
Telefon: 0173 2186271
Kontakt kann auch über die Stadtverwaltung
hergestellt werden.

Ansprechpartner: Herr Junghanß
Justiziar
Telefon: 03991 177120
Fax: 03991 177112
E-Mail: recht@waren-mueritz.de



AUS DER STADT UND DEN ORTSTEILEN

Rede der stellvertretenden Präsidentin der Stadtvertretung anlässlich des Volkstrauertages 2024



Der Volkstrauertag wird immer zwei Samstage vor dem 1. Advent begangen, um den Opfern von Krieg und Gewalt zu gedenken. Erstmals wurde offiziell in Deutschland 1922 im Reichstag der Gefallenen des 1. Weltkrieges gedacht. Der damalige Reichspräsident Paul Löbe sagte: „Die Trauer ist eine Abkehr von Hass und Gewalt. Leiden zu lindern, Wunden zu heilen, aber auch Tote zu ehren, Verlorene zu beklagen, bedeutet Abkehr von Hass, bedeutet Hinkehr zur Liebe und unsere Welt hat die Liebe not.“ Fünf Jahre später beginnt der 2. Weltkrieg mit insgesamt 70 Millionen Opfern. Es stellt sich immer und immer wieder die Frage: „Warum gibt es Kriege?“

Udo Lindenberg lässt in seinem Lied „Wozu sind Kriege da?“ ein Kind fragen: „Du musst das doch wissen, kannst du mir das mal erklären?“ Keine Frau will ihre Kinder verlieren und keine Frau ihren Mann, also warum müssen Soldaten losmarschieren, um Menschen zu ermorden? Mach mir das mal klar. Es gibt seit tausenden von Jahren Krieg aus religiösen, militärischen, wirtschaftlichen und politischen Gründen, es geht immer um Macht, um mehr Einfluss, um mehr Reichtum, dem Gegner oder Angegriffenen seinen Willen

gewaltsam aufzwingen. Die Geschichtsbücher sind voll davon und es gibt Statistiken, die akribisch aufzählen, wie viele Tote es gab, wie lange und wie grausam die Kriege waren. Darüber muss mit jungen Menschen gesprochen werden und so lautet das Motto in diesem Jahr „Die Erinnerung an die nächste Generation weitergeben. Versöhnung über den Gräbern-Arbeit für den Frieden“. Wir gedenken heute der Opfer von zwei Weltkriegen vor dem Hintergrund eines neuen Krieges in Europa. Seit dem Beginn des russisch-ukrainischen Krieges im Februar 2022 wird wieder bewusst, dass Krieg auch weiterhin ein politisches Mittel ist. Pete Seeger schrieb das Antikriegslied „Sag mir wo die Blumen sind“ und eine Zeile prägt sich dabei besonders ein: „Wann wird man je verstehen?“ Wann wird man je verstehen? Oder um es mit den einfachen Worten der Überlebenden des Holocausts Margot Friedländer zu rufen: „Seid Menschen!“ Schaut nicht auf das, was euch trennt. Schaut auf das, was euch verbindet. Seid Menschen, seid vernünftig!

Christine Bülow
1. Stellv. Präsidentin der Stadtvertretung

Aktueller Stand der Endlagersuche für hochradioaktive Abfälle der Bundesrepublik Deutschland

Am 4. November 2024 hat die BGE (Bundesgesellschaft für Endlagerung) die ersten Arbeitsstände aus dem aktuellen Arbeitsschritt „repräsentative vorläufige Sicherheitsuntersuchungen (rvSU)“ veröffentlicht. Derzeit befindet sich die Endlagersuche immer noch in der ersten von drei Phasen. Der erste Schritt der Phase I ist abgeschlossen, indem die BGE geologische Daten der Bundesrepublik gesammelt und ausgewertet hat. Aktuell arbeitet die BGE im zweiten Schritt der Phase I daran, die insgesamt 90 Teilgebiete durch vertiefende Betrachtungen (rvSU) auf sogenannte Standortregionen einzugrenzen und diese in einem Vorschlag dem BASE (Bundesamt für die Sicherheit der nuklearen Entsorgung) zur Prüfung vorzulegen. Die Arbeitsstände auf dem Weg von Teilgebieten zu Standortregionen sind im „BGE Endlagersuche Navigator“ unter: <https://www.bge.de/de/endlagersuche/standortregionen/endlagersuche->

navigator/ in einer interaktiven Karte dargestellt. Daraus geht für Waren (Müritz) hervor, dass die Stadt bekanntlich in einem Teilgebiet liegt, jedoch aus den „repräsentativen vorläufigen Sicherheitsuntersuchungen“ noch kein aktueller Arbeitsstand vorliegt. Im Verlauf der weiteren Arbeiten wird Waren (Müritz) noch bewertet und kategorisiert. Die veröffentlichten Arbeitsstände stellen keine verbindlichen Ergebnisse dar, weil die Einschränkungen der Teilgebiete auf Standortregionen gemäß Gesetz erst Ende der Phase I durch den Gesetzgeber erfolgt. Ende 2027 wird die BGE Standortregionen für die übertägige Erkundung vorschlagen. Das BASE prüft dann diesen Vorschlag der BGE. Ab sofort werden jährlich und öffentlich einsehbar die vorläufigen Arbeitsstände veröffentlicht.

Wichtige Information

Die Stadtverwaltung wird in der Zeit vom 27. - 30.12.2024 geschlossen sein. Bürgerinnen und Bürger können sich wieder ab dem 02.01.2025 mit ihren Anliegen an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu den gewohnten Sprechzeiten wenden.



Einwohnersprechstunde des Präsidiums der Stadtvertretung

Die nächste **Einwohnersprechstunde des Präsidiums der Stadtvertretung** findet statt

am **Donnerstag, 19.12.2024**

von 18:00 bis 19:00 Uhr

im Büro des Bürgermeisters im **Historischen Rathaus**
Neuer Markt 1, 17192 Waren (Müritz).

Für die Einwohnerinnen und Einwohner der Müritzstadt besteht die Möglichkeit, ortsbezogene Anliegen und Probleme vorzutragen. Als Ansprechpartner wird der Präsident der Stadtvertretung **Herr**

Toralf Schnur oder ein Stellvertreter des Präsidenten der Stadtvertretung zur Verfügung stehen.

Der Zugang zum Büro des Bürgermeisters im Historischen Rathaus ist nicht barrierefrei. Um diesen Anfragen gerecht zu werden, wenden Sie sich bitte an den Sitzungsdienst (03991 177122) der Stadt Waren (Müritz), damit Ihre Kontaktdaten aufgenommen werden können. Der Präsident der Stadtvertretung oder ein Stellvertreter wird Sie kontaktieren.

Eine Voranmeldung ist nicht erforderlich.

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Waren (Müritz) ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Amt für Bau, Umwelt und Wirtschaftsförderung im Sachgebiet Stadtplanung/Wirtschaftsförderung/Baurecht eine Stelle als

Sachbearbeiter Verwaltung/Stadtmanagement/ Wirtschaftsförderung (m/w/d)

mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden in der Entgeltgruppe 8 TVöD - VKA zu besetzen.

Aufgabenschwerpunkte:

- Organisation, Vorbereitung und Mitwirkung von/bei Veranstaltungen, Ausstellungen und Bürgerinformationen sowie die Wahrnehmung des Sitzungsdienstes für den Stadtentwicklungsausschuss; Fertigung von Beratungsvorlagen und Protokollen sowie Nachbereiten von Sitzungen
- Allgemeine Verwaltungstätigkeiten, Kontrolle und Übersicht des Haushaltes für das Sachgebiet, Schriftverkehr, Archivierung und Digitalisierung
- Unterstützung bei der Entwicklung von Strategien und Konzepten zu Aufgaben, die das Sachgebiet betreffen
- Mitwirkung bei der Umsetzung von Maßnahmen des Stadtmanagement und der Wirtschaftsförderung und des Stadtmanagement
- Analysen der Infrastruktur, Betreuung und Pflege von Datenbanken
- Unterstützung und ggf. selbstständige Kommunikation sowie Netzwerkpfege
- Öffentlichkeitsarbeit und kontinuierliche Datenaktualisierung sowie inhaltliche Gestaltung der Homepageinhalte für den Bereich Wirtschaftsförderung

Anforderungen:

- Erforderlich ist eine abgeschlossene Berufsausbildung im kaufmännischen Bereich, zur/zum Verwaltungsfachangestellten bzw. Angestelltenlehrgang I oder ein vergleichbarer Ausbildungsabschluss
- Bereitschaft zur Teilnahme an abendlichen Veranstaltungen und Sitzung
- Bereitschaft zur Teilnahme an erforderlichen Fortbildungsmaßnahmen
- Erfahrung im Umgang mit Bürgerinnen und Bürgern, sehr gute Kommunikations- und Ausdrucksfähigkeit sowie seriöses und korrektes Auftreten
- Erwartet werden Flexibilität sowie eine engagierte, kollegiale und selbstständige Arbeitsweise und ein hohes

Maß an Einsatzbereitschaft

- Genauigkeit, Zuverlässigkeit und Diskretion
- EDV-Kenntnisse und der sichere Umgang mit den MS-Office Produkten Word und Excel sind erforderlich
- PKW-Führerschein

Wir bieten Ihnen:

ein Beschäftigungsverhältnis mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden in der Entgeltgruppe 8 des TVöD – VKA.

sowie:

- Qualifizierungsangebote
- Familienfreundlichkeit (z. B. durch flexible Arbeitszeiten)
- entsprechend den Vorgaben des TVöD zahlen wir ein jährliches Leistungsentgelt
- eine betriebliche Altersvorsorge
- gesundheitsfördernde und erhaltende Maßnahmen im Rahmen unseres Betrieblichen
- Gesundheitsmanagements sowie Fahrradleasing
- aktive Gestaltungsmöglichkeiten in einer modernen Verwaltung

Bewerbungen schwerbehinderter Personen und diesen gleichgestellten Menschen mit Behinderung werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen laden Sie bitte elektronisch bis zum **15.12.2024** über das Bewerberportal der Stadt Waren (Müritz) hoch. Das Bewerberportal erreichen Sie unter dem Menüpunkt „Stellenausschreibungen“ unter folgendem Link:

<http://wiki.waren-mueritz.de/index.php/Hauptseite>

Kosten im Zusammenhang mit der Vorstellung können nicht erstattet werden.

Die Bewerbungsgespräche finden am 17.12.2024 statt.

N. Möller
Bürgermeister

**Die nächste Ausgabe erscheint
am 21. Dezember 2024.**



Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

zur 3. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Waren (Müritz) am 4. Dezember 2024

(es gilt das gesprochene Wort)

Hauptamt

Bereich Personal

aktuellen Stellenausschreibungen:

Sachgebietsleitung Bauleitplanung/Wirtschaftsförderung/Baurecht (m/w/d) - Frist bis zum 13.12.2024

Standesbeamte/r (m/w/d) - Frist bis zum 24.11.2024

Verwaltungsfachangestellte/r Azubi - Frist bis zum 30.11.2024

SB Freiraumanlagen/Grünplanung (m/w/d) - Frist bis zum 15.12.2024

Amt für Finanzen

Berichtspflicht des Bürgermeisters nach § 34 Abs. 1 KV M-V – Zustimmung zu über-/außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen mit einer Wertgrenze bis 10.000 €:

Die Stadtvertretung ist vom Bürgermeister über alle wesentlichen Angelegenheiten der Stadtverwaltung zu unterrichten. Er unterrichtet die Stadtvertretung mindestens halbjährlich über die Entscheidungen, die er nach § 22 Abs 4 und 5 KV M-V getroffen hat.

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Verwaltungsberichts lagen für das Kalenderjahr 2024 folgende Anträge zu über-/außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen vor:

Produktkonto	Betrag	Deckung	Begründung
116000/08270000	899,00	€114010/02990000	Bestehender Geschirrspüler ist defekt – eigene Reparaturen blieben erfolglos, nicht mehr wirtschaftlich
Investitionsmaßnahme 1160001501 Betriebs- und Geschäftsausstattung Finanzen		Investitionsmaßnahme 1140102001 Vermessung	
126000/50690000	2.500,00	€126000/56150000	Auszahlung von Verdienstaussfällen für den Großbrand am 17.10.2024
Personalneben-aufwendungen		Aufwendungen für Schutz-/ Dienstkleidung	

Einführung Umsatzsteuer 2b

Durch Vorgaben der Europäischen Mehrwertsteuerrichtlinie und Anpassung des Steueränderungsgesetzes 2015 wurde der § 2 b Umsatzsteuergesetz eingeführt. Damit entfällt die Kopplung von der Umsatz- an die Körperschaftsteuer. Jeder Einnahme kann nun eine unternehmerische Tätigkeit zu Grunde liegen. Um Wettbewerbsverzerrungen zu vermeiden, muss auch die öffentliche Hand mit ihrer wirtschaftlichen Betätigung grundsätzlich der Ertrags- und Umsatzbesteuerung unterworfen werden.

Die Stadt Waren (Müritz) hat notwendige Vorbereitungen für die Umsetzung des § 2b UstG durchgeführt. Die Aufgaben im Zusammenhang mit der Umstellung sind bekannt und größten Teils bereits abgeschlossen, so dass wir ab dem 01.01.2025 die Umsatzbesteuerung nach § 2b UstG einführen.

Stadtkasse:

Die Stadtkasse hat bis zum 17.11.2024 insgesamt 4.705 Mahnungen verschickt.

Vollstreckung:

Bisher gab es in der Vollstreckung 1.675 neue Vollstreckungsaufträge mit Forderungen der Stadt Waren (Müritz).

Davon waren 1.198 Aufträge für die Vollstreckung der Stadt Waren (Müritz) und 477 Aufträge wurden als Amtshilfeersuchen an andere Kommunen geschickt.

Die Zahl der in Bearbeitung befindlichen Insolvenzverfahren beträgt 40 Stück.

Amt für Bürgerdienste

Einwohnermeldestelle – Einwohnerzahlen

Stand per 14.11.2024

Einwohner:	21.371
Zuzüge:	1016
Wegzüge:	797
Sterbefälle:	352
Geburten:	100

Standesamt

Stand: 13.11.2024

- beurkundete Geburten insgesamt:	292
- Eheschließungen:	157
- beurkundete Sterbefälle insgesamt:	592
- Anforderung v. Personenstandsunterlagen:	1599
- Kirchenaustritte:	56

Brandschutz

Stand per 18.11.2024

Einsätze:	169 (0 mehr als 2023)
Größere Einsätze:	17.10.2024 Großbrand Bootswerft Christen 4.11.2024 Tierrettung (Pferd) in Lansen Mehrere Brandmeldeanlagenauslösungen Mehrere Türöffnungen

Ausbildung/Sonstiges:	25.11.2024 Leitungssitzung 14.12.2024 Ausbildung 30.12.2024 Jahresausklang
------------------------------	--

Personalbestand: 130

Operative Abteilung:	86
Ehrenabteilung:	13
Jugendfeuerwehr:	22
Löschfuchse:	09

Sonstiges:

Am 17.10.2024 kam es im Kameruner Weg zu einem Großbrand auf dem Betriebsgelände der Firma Christen. Es waren ca. 140 Einsatzkräfte von Feuerwehr, DRK, THW und Polizei im Einsatz. Der Brand konnte erst am 18.10. vollständig gelöscht werden. Im Zuge der Löscharbeiten wurde 1 Kamerad der Feuerwehr Waren verschüttet und schwer verletzt. Der Kamerad befindet sich derzeit in einer Rehamaßnahme im UKB.

Am 9.11.2024 konnte die Feuerwehr 5 Kameraden der Partnerfeuerwehr Altenhagen 1 begrüßen. Bei einem gemeinsamen Abend im Hotel am Bahnhof wurde die 35-jährige Freundschaft und das 155-jährige Jubiläum unserer Wehr gefeiert.

Öffentliche Ordnung

Statistik für den Zeitraum 01.01.2024 - 14.11.2024

Gewerbe	
Aktive Gewerbe	1565
Gewerbeanmeldungen	165
Gewerbeummeldungen	65
Gewerbeabmeldungen	101
Wanderlager / Marktfestsetzung - § 69 GewO	6
Gestattungen gem. § 12 GastG	74
Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister	50



Erteilung einer Gaststättenerlaubnis gem. §§ 2, 11 GastG	21
Auskunft aus dem Gewereregister (einfach + erweitert + negativ)	202
einfach	26
erweitert	25
Behördenauskunft	131
negativ	20
Erlaubnis gem. § 34 c GewO	4
Erteilung einer Reisegewerbekarte gem. § 55 GewO	3
Fischerei	
Ausstellen eines zeitlich befristeten Fischereischeines (Touristenfischereischein)	232
Ausstellen einer Verlängerungsbescheinigung für einen zeitlich befristeten Fischereischein	5
Ausstellen eines Fischereischeines auf Lebenszeit nach Prüfung	73
öffentlich-rechtliche Namensänderung	
abgeschlossen mit Urkundenausstellung	4
Allgemeine Ordnung und Sicherheit	
angemeldete gefährliche Hunde	4
Fundtiere	9
angemeldete Personen in der Obdachlosenunterkunft (OBU)	15

Kultur Bildung und Soziales

Anfang 2025 wird das Wohngeld an die allgemeinen Preis- und Mietenentwicklung angepasst. Davon profitieren vor allem Alleinerziehende, Familien, und Rentner. Konkret berücksichtigt die Verordnung eine allgemeine Inflationsentwicklung von rund 13 Prozent und eine Mietenentwicklung von rund 4 Prozent (bruttokalt). Die Dynamisierung des Wohngeldes hat mehrere Effekte:

1. Steigerung der Empfängerzahl: Durch die Anpassung wird die Anzahl der Wohngeldempfänger voraussichtlich um 10% steigen.
2. Höhere Leistungen: Bestehende Wohngeldempfänger können mit einer durchschnittlichen Erhöhung des Wohngeldes um rund 15 Prozent rechnen.
Verhinderung des Wechsels zu Grundsicherungsleistungen: Die Dynamisierung soll verhindern, dass Haushalte aufgrund steigender Mieten und Einkommen auf Bürgergeld (SGB II) oder Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung (SGB XII) angewiesen sind.
Stattdessen sind aufgrund der Wohngeldanhebung mehr Bürger leistungsberechtigt.

Im Rahmen der jährlich stattfindenden Geschäftsprüfung durch die Fachaufsicht der Wohngeldstellen wurde auf die Steigerung der Fallzahlen hingewiesen.

Die Fachaufsicht des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte stellte bei der diesjährigen Prüfung fest, dass pro Mitarbeiter der Wohngeldstelle eine sehr hohe Fallzahl an Wohngeldakten entfällt. Es wurde der Wohngeldstelle der Stadt Waren (Müritz) eine hervorragende Sachbearbeitung bescheinigt.

Jugend und Sport

PIXEL.POWER: Ein Tag voller Medien und Kreativität - am 26.10.2024 im JOO!

Der Medientag PIXEL.POWER am 26. Oktober 2024 im Jugendzentrum JOO! war ein voller Erfolg und lockte zahlreiche medieninteressierte Jugendliche und Familien nach Waren (Müritz). Die RAAbatz Medienwerkstatt (RAA Mecklenburg-Vorpommerns e.V.) bot in Kooperation mit der Stadt Waren (Müritz) ein abwechslungsreiches Programm zu Medienthemen – von Gaming und Virtual Reality bis hin zu Trickfilmproduktion und digitaler Sicherheit.

Gaming stand bei vielen der jungen Teilnehmer hoch im Kurs, und so nutzten zahlreiche Besucher die Gelegenheit, die digitalen Spielwelten zu erkunden und dabei mehr über die Funktionsweise und Gestaltung von Games zu erfahren. Unterstützt durch das Team der Computerspielschule Greifswald (Medienzentrum Greifswald) konnten die Besucher erleben, wie interaktiv und kreativ Gaming gestaltet sein kann. Diese Einblicke förderten nicht nur die Spielfre-

de, sondern auch das Verständnis für die verschiedenen Aspekte der Spieleentwicklung. Kleine Roboter – Ozobots und Kubos – konnte man bei einem weiteren Angebot kennenlernen. Sie ließen sich über Farbcodes steuern und ermöglichten einen Einstieg in den Bereich der Robotik und Programmierung. Kinder und Jugendlichen konnten spielerisch lernen, wie funktionieren. Die Siebdruck-Station fand ebenfalls großen Anklang. Eigene Motive konnten dort entworfen und auf T-Shirts oder Stoffbeutel gedruckt werden – eine Erinnerung zum Mitnehmen.

Im Podcastangebot lernen die Teilnehmer, wie ein Podcast entsteht – von der Idee über die Aufnahme bis hin zur Bearbeitung. Besonders faszinierend war es für die Mitmachenden, das eigene kreative Potenzial zu entdecken und Geschichten in Audioprojekte umzuwandeln. Ein weiteres Highlight war die „Führerscheinprüfung fürs Web“. Diese bot den jungen Menschen die Gelegenheit, ihr Wissen über digitale Sicherheit auf spielerische Weise zu testen. Fragen zum Thema Datenschutz, Privatsphäre und sicheres Surfen regten nicht nur zum Nachdenken an, sondern vermittelten wertvolle Tipps für eine sicherere Nutzung des Internets. Beim Angebot Makey Makey ging es ebenfalls um das Programmieren. Makey Makey ist ein Tool, das es ermöglicht, alltägliche Gegenstände wie Obst, Papier oder Metall mit einem Computer zu verbinden und sie als Eingabegeräte wie Tasten oder Joysticks zu nutzen. Durch das Schließen von einfachen Stromkreisen können Nutzer so auf kreative Weise eigene Projekte erstellen. Beim Medientag wurde der eigene Körper zum Joystick und man konnte damit Zeichnen. Der Medientag PIXEL.POWER hat gezeigt, wie vielfältig und spannend Medien sind. Durch die interaktive Gestaltung konnten die Besucher nicht nur zuschauen, sondern selbst aktiv werden und ihre eigenen Erfahrungen machen. Ein herzliches Dankeschön an alle Mitwirkenden, Partner und Förderer, die diese Veranstaltung möglich gemacht haben – darunter das Medienzentrum Greifswald, die Computerspielschule Greifswald, der Papenberger Jugendtreff, das Jugendzentrum JOO! die Medienwerkstatt Identity Films, das Medienpädagogische Zentrum des IQ MV u.v.a. Besonders möchten wir auch der Partnerschaft für Demokratie Waren (Müritz) für die Förderung im Rahmen des Bundesprogramms „Demokratie leben!“ danken.

Projekt: Tage der offenen Tür“ in den Jugendeinrichtungen

Interessierte können die Tage der offenen Tür nutzen, um sich ein Bild von der Jugendsozialarbeit in den Jugendeinrichtungen zu machen – Akquirieren von Fachkräften für die Jugendsozialarbeit in den Jugendeinrichtungen

Offener Treff an allen 4 Tagen: 14:00 - 20:00 Uhr - JOO! 13:00 - 19:30 Uhr - Papenberger Jugendtreff

Tage der offenen Tür vom 26.11. - 29.11.2024

Papenberger Jugendtreff

Dienstag & Mittwoch: Schmücken und Dekorieren für den Advent jeweils 15:00 - 18:00

Besucherzahlen 01.01.2024 bis 31.10.2024: 5.311

Jugendzentrum JOO!

Donnerstag: Töpfern & Plätzchen backen. Freitag: Bastel- und Kreativnachmittag

jeweils 15:00 - 18:00 Uhr

Besucherzahlen 01.01.2024 bis 31.10.2024

Projekt: Gemeinsames Weihnachtsessen mit den Kindern und Jugendlichen der Jugendeinrichtungen

Das Schlosshotel Fleesensee lädt, wie die Jahre zuvor, alle Kinder und Jugendlichen zu einem gemeinsamen Weihnachtsessen ein.

Termin: 20.12.2024 im Jugendzentrum JOO!

3. Förderperiode zum Bundesprogramm „Demokratie leben!“ von 2025 – 2032

Einreichung der Interessenbekundung – Aufforderung zur Antragstellung – fristgemäß von der Stadt Waren (Müritz) eingereicht
Bearbeitung der Anträge durch das BAFzA

Bearbeitungsstand:

Sie wurden aufgefordert, einen Antrag für die 3. Förderperiode



von „Demokratie leben!“ zu stellen. Das BAFzA arbeitet nun mit Hochdruck daran, Ihre Anträge zu prüfen und alle weiteren Schritte zu gehen, damit Ihre wichtige Projektarbeit plangemäß ab dem 1. Januar 2025 startet. Aufgrund der aktuellen Entwicklungen in der Bundespolitik müssen wir dabei berücksichtigen, dass das Haushaltsjahr 2025 aller Voraussicht nach mit einer vorläufigen Haushaltsführung beginnt. Denn es ist derzeit nicht absehbar, dass das Haushaltsgesetz 2025 noch in diesem Jahr verabschiedet wird. Die Situation entspricht damit jener nach einer regulären Bundestagswahl: Das Haushaltsgesetz 2025 wird voraussichtlich erst von einer neuen Bundesregierung verabschiedet. Bis zu diesem Zeitpunkt werden wir den für eine Forderung ausgewählten Projekten eine anteilige Zuwendung der von Ihnen für das Jahr 2025 beantragten Fördermittel bewilligen. Der Bewilligungszeitraum wird sich an der Dauer der vorläufigen Haushaltsführung orientieren. Dieser Zeitraum und weitere Details zur vorläufigen Haushaltsführung werden in einem Rundschreiben des Bundesministeriums der Finanzen (BMF) geregelt. Ein solches Rundschreiben wird für Dezember 2024 erwartet. Vorbehaltlich der Verabschiedung des Bundeshaushalts 2025 und der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel durch den Haushaltsgesetzgeber stellen wir Ihnen bereits jetzt die Verlängerung des Bewilligungszeitraums und eine Aufstockung der Fördermittel entsprechend Ihres Antrages in Aussicht. Die Anpassungen lassen wir unmittelbar nach Verabschiedung des Haushaltsgesetzes vornehmen. Ein weiteres Zutun ihrerseits ist dafür nicht erforderlich. Das BMFSFJ und das BAFzA treffen alle Vorkehrungen, um unmittelbar nach Bereitstellung der anteiligen Haushaltsmittel mit dem Erlass der Teilbewilligungsbescheide beginnen zu können. Seien Sie versichert, dass alle Zuwendungsempfänger noch in diesem Jahr ihren Bewilligungsbescheid erhalten werden.

2. BGA am 18.11.2024

Der 2. BGA und somit der Letzte in der Förderperiode 2020 – 2024 fand am 18.11.2024 um 17:00 Uhr im Jugendzentrum JOO! statt.

32. Sportlerball der Stadt Waren (Müritz)

Termin 18.01.2025 – Vorbereitungen laufen noch

Stadtbibliothek

Das herannahende Jahresende lädt zum vorläufigen Resümieren ein. 2024 war für die Stadtbibliothek Waren (Müritz) ein geschäftiges Jahr mit einigen Neuerungen: neuer Leiter, neue Auslegware, neue Büroräumlichkeiten, optimierte Aufstellung des Bestands.

Die Vorjahreszahl von 10.100 Besucher wurden bereits Anfang November erreicht, und dass trotz der 19 verpassten Öffnungstage durch Bauarbeiten oder Krankheit. Eine gleiche Sprache des größeren Interesses an der Stadtbibliothek sprechen die bisher 300 Neuanmeldungen (2023: insgesamt 251 Personen). Zwei Drittel davon sind Kinder, Jugendliche und Familienkarteninhaber. Die Zahl der aktiven angemeldeten Nutzer hingegen bleibt stabil bei 1.100. Bisher hat das Team der Stadtbibliothek 57 Veranstaltungen durchgeführt, darunter spannende Autorenlesungen, bildende Vorträge, plattdeutscher Unterricht und lustige Spielerunden mit der AWO. Im Sinne der frühen Leseförderung wurden u. a. der jährliche Lokalscheid des bundesweiten Vorlesewettbewerbs, die Warener Stadtrallye und zahlreiche kleine Lesungen für geschlossene Kindergruppen veranstaltet. Sechs große Bücherkisten gingen zur Leihe an Kitas und Schulen. Ebenfalls war die Stadtbibliothek zum Kinderfest in der Thomas-Mann-Straße und beim Goethe-Kultur-Festival mit von der Partie.

Die Öffentlichkeitsarbeit scheint sich bezahlt zu machen. Die Teilnehmendenzahl an den Veranstaltungen steigt generell, die Online-reichweite wächst langsam (Bsp. Instagram: zuletzt 450 erreichte Konten in den letzten 30 Tagen).

Alles in allem eine respektable Bilanz. Diese könnte ausgeweitet werden, wenn mehr Personal zur Verfügung stehen würde.

Um dem erklärten Ziel, 2025 Teil der Onleihe MV zu werden, näher zu kommen und die geforderte Erneuerungsquote von 10 Prozent zu erreichen, schöpft das Team den schmalen Mediennetat voll aus, wirbt Förderungen ein und reduziert gleichzeitig den Bestand. Knapp 7.000 Medien wurden bisher aus dem Bestand

genommen. Diese ausgesonderten, meist völlig veralteten Medien wurden an interessierte Institutionen weitergereicht bzw. auf den beliebten Flohmärkten oder durch die hervorragend angenommene Tauschbörse unter's Volk gebracht.

In diesem Jahr steht noch der Wechsel des Bestandsverwaltungssystems an. Durch diesen soll auch die Möglichkeit für die Nutzer zur Anmeldung, Kontoeinsicht und Verlängerung im Onlinekatalog von zu Hause aus geschaffen werden.

In der Weihnachtszeit ist noch eine Lesung mit den Schreibfedern, eine Plattdeutsche Weihnachtslesung mit Herrn Mietzner sowie ein großer Weihnachtsflohmarkt geplant. Die Veranstaltungsplanung für 2025 ist im vollen Gange; die Teilnahme am neuen, bundesweiten Format „Nacht der Bibliotheken“ in Vorbereitung.

Die Recherche von Stadtbibliothek, Stadtarchiv und Stadtgeschichtlichem Museum hat bestätigt, dass die Gründung einer Volksbibliothek am 19.01.1845 in Waren als gerechtfertigtes Datum der ersten „Bibliothek für alle“ in Waren gelten kann. Somit wird die Stadtbibliothek Waren (Müritz) dieses 180-jährige Jubiläum in 2025 feiern. Unserem Leitbild folgend will die Stadtbibliothek ein neutraler, nicht-kommerzieller „Dritter Ort“ für Alle sein, der ein breites, aktuelles Bildungs- und Freizeitangebot an Medien zur Leseförderung, Stärkung der Medienkompetenz und des lebenslangen Lernens bietet. Das haben das Team der Stadtbibliothek und ihre Nutzergemeinschaft gemeinsam ein Stückweit geschaffen. Dieser Weg wird auch in den kommenden Jahren weiter beschritten. Der Vielzahl an Aufgaben und Herausforderungen wird nicht kleiner, aber wir bleiben am Ball.

Amt für Bau, Umwelt und Wirtschaftsförderung

I. Stadtplanung, Wirtschaftsförderung, Baurecht

Bereich Baurecht

Im Haushaltsjahr 2024 wurden bisher 356 baurechtliche Vorgänge bezüglich Bauanträge, Auskünfte, Akteneinsichten, Anhörungen, Genehmigungsfreistellungen nach § 62 Landesbauordnung M-V bearbeitet. Darunter waren 25 Anträge auf Nutzungsänderungen, zumeist in ein oder mehrere Ferienwohnungen.

Weiterhin wird an der Digitalisierung der Bauantragsverfahren gearbeitet. Das Land Mecklenburg-Vorpommern hat hierzu eine Plattform entwickelt, auf der sich Bürger und Planer bewegen können. Eine Umsetzung benötigt allerdings Zuarbeiten im verwendeten Fachprogramm, hierzu wird seitens der Anbieter gearbeitet.

Bereich Stadtplanung

Aktueller Stand der Endlagersuche für hochradioaktive Abfälle der Bundesrepublik Deutschland

Am 4. November 2024 hat die BGE (Bundesgesellschaft für Endlagerung) die ersten Arbeitsstände aus dem aktuellen Arbeitsschritt „repräsentative vorläufige Sicherheitsuntersuchungen (rvSU)“ veröffentlicht. Derzeit befindet sich die Endlagersuche immer noch in der ersten von drei Phasen. Der erste Schritt der Phase I ist abgeschlossen, indem die BGE geologische Daten der Bundesrepublik gesammelt und ausgewertet hat. Aktuell arbeitet die BGE im zweiten Schritt der Phase I daran, die insgesamt 90 Teilgebiete durch vertiefende Betrachtungen (rvSU) auf sogenannte Standortregionen einzugrenzen und diese in einem Vorschlag dem BASE (Bundesamt für die Sicherheit der nuklearen Entsorgung) zur Prüfung vorzulegen.

Die Arbeitsstände auf dem Weg von Teilgebieten zu Standortregionen sind im „BGE Endlagersuche Navigator“ unter: <https://www.bge.de/de/endlagersuche/standortregionen/endlagersuchnavigator/> in einer interaktiven Karte dargestellt.

Daraus geht für Waren (Müritz) hervor, dass die Stadt bekanntlich in einem Teilgebiet liegt, jedoch aus den „repräsentativen vorläufigen Sicherheitsuntersuchungen“ noch kein aktueller Arbeitsstand vorliegt. Im Verlauf der weiteren Arbeiten wird Waren (Müritz) noch bewertet und kategorisiert.

Vom 22. – 23. November 2024 findet das 3. Forum zur Endlagersuche in Würzburg und auch online statt. Jeder interessierte Bürger kann sich kostenlos für die Online-Teilnahme anmelden (unter: <https://forum-endlagersuche.de/#rsvp>). Die Stadt Waren (Müritz) nimmt ebenfalls teil. Sollten sich aus dieser Veranstaltung neue Erkenntnisse ergeben, wird die Öffentlichkeit darüber informiert.



Die veröffentlichten Arbeitsstände stellen keine verbindlichen Ergebnisse dar, weil die Einschränkungen der Teilgebiete auf Standortregionen gemäß Gesetz erst Ende der Phase I durch den Gesetzgeber erfolgt. Ende 2027 wird die BGE Standortregionen für die übertägige Erkundung vorschlagen. Das BASE prüft dann diesen Vorschlag der BGE.

Ab sofort werden jährlich und öffentlich einsehbar die vorläufigen Arbeitsstände veröffentlicht.

Neuaufstellung Flächennutzungsplan

Im gemeinsamen Stadtentwicklungs- und Umweltausschuss wurden nochmals die Ausarbeitungen für den Landschaftsplan und erstmals der Flächennutzungsplan vorgestellt. Dabei ging es vornehmlich um die Abstimmung zu den Leitlinien bei der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes. Über die Darstellung der Planungsaufgabe und der Planungsgrundlagen wurden die Methodik und die Ideen und Grundsätze erläutert. Als nächstes wird nun ein Entwurf erarbeitet um diesen mit den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit frühzeitig abzustimmen.

Bebauungsplan Nr. 88 „Solarpark Warenschhof“ sowie 11. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des B-Planes Nr. 88

Im September wurde durch das Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit MV für den B-Plan Nr. 88 „Solarpark Warenschhof“ eine Abweichung von dem im Landesraumentwicklungsprogramm Mecklenburg-Vorpommern 2016 festgesetzten Ziel der Raumordnung, dass landwirtschaftlich genutzte Flächen nur in einem Streifen von 110 Metern beidseitig von Autobahnen, Bundesstraßen und Schienenwegen für Freiflächenphotovoltaikanlagen in Anspruch genommen werden dürfen, zugelassen.

Damit liegt eine positive Stellungnahme zum sogenannten Zielabweichungsverfahren vor.

Im September und Oktober 2024 wurde daher der durch die Stadtvertretung am 17.07.2024 beschlossene Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die beiden Planverfahren durchgeführt. Nunmehr liegen auch alle Stellungnahmen von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vor. Gegenwärtig werden diese durch die Verwaltung und das Planungsbüro gesichtet und die Abwägung vorbereitet. Parallel erfolgt auch schon die Erarbeitung des städtebaulichen Vertrages sowie der Vereinbarung zur Erfüllung der Kriterien aus dem Zielabweichungsverfahren.

Bereich Wirtschaftsförderung

Workshops für mehr digitale Sicherheit, Social Media und erfolgreiche Mitarbeitergewinnung

In Zusammenarbeit mit dem Digitalen Innovationszentrum Neubrandenburg bietet die Wirtschafts- und Tourismusförderung der Stadt Waren (Müritz) seit November Social Media-Workshops an. Die Workshops richten sich an Inhaber und Inhaberinnen sowie Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen kleiner und mittelständischer Unternehmen in den vielfältigen Disziplinen des digitalen Marketings und insbesondere in der Anwendung von Social Media-Maßnahmen. Zu Themen wie „Strategien für mehr Sichtbarkeit“, „Social Media - Inhalte finden leicht gemacht“ oder „Smart Recruiting - Erfolgreiche Mitarbeitergewinnung mit Online-Marketing“ erhalten die Teilnehmenden umfassendes Rüstzeug, nützliche Tipps und zeitsparende Tricks um Social Media bei der täglichen Arbeit zielgerichtet in ihrem Unternehmen einsetzen zu können.

Neue Verordnung zur „Bäderregelung“

Die Bäderverkaufsordnung Mecklenburg-Vorpommern (Bäderregelung) erlaubt erweiterte Ladenöffnungszeiten außerhalb des Öffnungszeitengesetzes (ÖffZG M-V).

Diese Regelung gilt im Heilbad Waren (Müritz) sowie für weitere 75 ausgewählte Orte und Ortsteile wie z. B. Kur- und Erholungsorte, Weltkulturerbestädte und anerkannte Ausflugsorte mit besonders starkem Fremdenverkehr in M-V.

Das Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit M-V arbeitet derzeit an einer neuen „Bäderregelung“. Vor diesem Hintergrund wird die bislang geltende „Bäderregelung“ bis zum 14. April 2025 fortgelten.

Zukünftig dürfen Kur- und Erholungsorte von den Sonderöffnungszeiten profitieren, wenn sie zusätzlich zum Prädikat ein besonders hohes Tourismusaufkommen nachweisen.

Der aktuelle Entwurf Ladenöffnungszeitenverordnung enthält dazu eine aufwendige und komplizierte Berechnung, die im Herbst vom dwif umgesetzt werden soll. Ziel soll sein, dass alle Orte, die bisher die Sonderöffnungszeiten nutzen, dies auch in Zukunft können.

II. Sachbereich Hoch- und Tiefbau

Bereich Tiefbau

Erschließung Wohngebiet B-Plan 24A

Im September 2023 wurden die Arbeiten am 2. Bauabschnitt des B-Plan 24A begonnen. Die Bauarbeiten stehen vor dem Abschluss. Straßen und Gehwege der Haupttrassen sind fertig gestellt. Pflasterarbeiten finden noch im Innenbereich der Bebauung statt und kommen bis Ende November zum Abschluss. Zurzeit werden neben den fortlaufenden Pflasterarbeiten im Innenbereich und im Bereich der Anbindung an die Straße Feisneckblick, auch die Straßenbäume gepflanzt. Der Bauabschnitt wird aller Voraussicht im Dezember 2024 mit kleineren Restleistungen abgeschlossen sein.

Neubau Hafen Steinmole

Der Stadt wurden Fördermittel in Aussicht gestellt, wenn definierte Auflagen erfüllt und entsprechende Stellungnahmen vorliegen. Die Entwurfsplanung wurde Ende September 2024 dem Bauamt übergeben. Stellungnahmen des Wasser- und Schifffahrtsamtes, der Stadtwerke Waren und des Müritz-Wasser-Abwasserzweckverbandes werden Ende November 2024 in einem Meeting im Bauamt mit den beauftragten Planern diskutiert. Ziel ist die schnelle Erarbeitung der Genehmigungsplanung, als Grundlage für den Neubau des Schifffahrtshafens an der Steinmole.

Sanierung Natursteinpflasterfläche im Stadthafen

Die Sanierung der Natursteinflächen am Stadthafen, 4. BA wurde durch den Baubetrieb, je nach Wetterlage, auf ab Februar 2025 avisiert.

Neubau Radweg von OT Neu Falkenhagen nach OT Jägerhof

Der Neubau des Radweges von Neu Falkenhagen nach Jägerhof ist vor Ort abgeschlossen und wurde am 05.11.2024 feierlich durch den Bürgermeister eröffnet. Es ist gelungen in die Maßnahme, welche anfangs als „einfache“ Radwegverbindung zwischen Neu Falkenhagen und Jägerhof geplant war, die Verlegung einer Trinkwasserleitung und einer Niederspannungsleitung mit zu verwirklichen. Außerdem wurde die Errichtung einer barrierefreien Schulbushaltestelle umgesetzt.

Als Kompensation für überbauten Ackerflächen werden Ausgleichsmaßnahmen in Warenschhof angelegt. Hier entsteht eine Hecke am Feldrand zum Waldstück südlich der Kläranlage in Warenschhof/Schwenzin.

2. BA Gewerbegebiet Rothegrund B-Plan 51

Der zweite Abschnitt der Baumaßnahme am Gewerbegebiet Rothegrund B-Plan 51 wurden am 01.10.2023 begonnen. Die Arbeiten zur Erschließung der zehn Gewerbeflächen, unterschiedlicher Größe sind weitgehend abgeschlossen. Es wurde u.a. eine Asphaltstraße gebaut, Schmutz- und Regenwasserkanäle wie auch die Stromversorgung verlegt und Gehwege gepflastert. Abschließend wird mit der Pflanzung von 35 Bäumen entlang der Straße und 31 Bäume am Regenrückhaltebeckens die Baumaßnahme komplettiert.

Bereich Hochbau

Regionale Schule Waren West – Anbau von Klassen- u. Förderräumen und Sanierung des Bestandsgebäudes

Anfang November ist der Bauantrag beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte eingereicht worden. Da sich aktuell das Schadstoffgutachten in der Auswertung in Bezug auf die daraus resultierenden Maßnahmen befindet, kann zum aktuellen Zeitpunkt noch kein konkreter Terminzeitenplan aufgestellt werden. Voraussichtlich werden die offenen Punkte in den nächsten Wochen geklärt sein, so dass vor Jahresende der weitere Verlauf terminlich festgelegt wird. Der Baubeginn zu den Sommerferien 2025 soll nach wie vor erfolgen.



Hortzentrum Waren West – Umbau und Erweiterung

Es wird vom Fachamt aktuell eine Aufgabenbeschreibung für die Vergabe der Planungsleistung vorbereitet. Ziel ist es, eine konkret ausgearbeitete Variante im Stadtentwicklungsausschuss zu empfehlen und dann die Einleitung eines Vergabeverfahrens im Hauptausschuss zu Beginn des Jahres 2025 beschließen zu lassen.

Hortzentrum Waren West – Dachsanierung

Der Fördermittelabruf sowie der Verwendungsnachweis wurden bei der BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle) eingereicht. Innerhalb der nächsten 6 Wochen sollte die Einzahlung der Fördermittel in Höhe von ca. 41.228,00 € auf das städtische Konto erfolgen. Die Gesamtkosten lagen bei 121.306,30 €.

Digitalpakt – Friedrich-Dethloff-Schule

Im Oktober erfolgte die Schlussabnahme der Bauleistungen zur Installation des Datennetzes in der gesamten Schule. Somit wurde die letzte Maßnahme aus dem Digitalpakt beendet, so dass nach Bearbeitung der Schlussrechnungen in Kürze die Fördermittelabrufe und Verwendungsnachweise für alle betroffenen Schulen erfolgen.

Austausch Bodenbelag Rettungsturm-Am Volksbad – Bauleistungen

Der vorhandene Bodenbelag auf dem Rettungsturm war marode und nicht mehr standsicher.

Damit unsere Rettungsschwimmer während der Badesaison sicher über unsere Badegäste wachen können, wurde der alte Belag durch stabile, engmaschige Gitterroste aus Zink ersetzt.

Somit ist auf lange Zeit ein stand- und rutschsicherer sowie wartungsfreier Belag vorhanden.

Erneuerung der Fensterläden Rettungsturm-Am Volksbad-Bauleistungen

Die vorhandene Sicherung der Fenster aus Holz, an der Kanzel des Rettungsturms war defekt und musste erneuert werden.

Durch eine einheimische Tischlerei wurden die neuen „Fensterläden“ erneuert und montiert.

Es wurden jetzt Kunststoffplatten verwendet.

Diese sind leichter zu montieren und demontieren und vor allem sind diese jetzt wartungsfrei und müssen nicht mehr vor jeder Saison neu gestrichen werden.

Vorbereitung Bauleistungen Sporthalle Feldstraße

Die Ausschreibung für die notwendigen Sanierungsarbeiten an der Fassade wurde erstellt und auch bereits an geeignete Fachfirmen versendet.

Die Ausführung der Arbeiten ist für Mai 2025 geplant und wird voraussichtlich ca. 4. Wochen andauern.

Im Zuge dieser Arbeiten sollen auch die Dachflächen gewartet werden.

Unterhaltung Brücken

Die Arbeiten an der Brücke Kamerun sind fast abgeschlossen.

Stadtbauhof

Der Stadtbauhof hat mit dem zweiten Zyklus der Reinigung der Buswartehallen begonnen. Die Brunnenanlagen im Stadtgebiet und die Wasserversorgung am Stadthafen werden in der 45. KW abgeschaltet und winterfest gemacht. Reparatur Arbeiten in der Fußgängerunterführung werden Zeitnah umgesetzt, insbesondere die defekten Rinnensicherungen.

Straßenbeleuchtung

Im Bereich „Haus des Gastes“ sind die Arbeiten zur Erneuerung der Anstrahlung abgeschlossen. Zur Sicherstellung der Standfestigkeit ist die Überprüfung von ca. 150 Straßenbeleuchtungsmasten geplant, welche noch in diesem Jahr umgesetzt werden soll.

Winterdienst

Im Zuge der geförderten Erneuerung des Geh- und Radwegs zwischen Waren und Jägerhof wird zukünftig Winterdienst verrichtet. Die Ausschreibung ist in Vorbereitung.

Schadensfälle

Die Suche nach dem Verursacher der Beschädigung der Buswarte-halle auf dem Schweriner Damm Höhe Sparkasse blieb erfolglos. Die beschädigten Dachscheiben sind Instandgesetzt.

Angefahrene Beleuchtungsmasten im Bereich Lange Straße und Hans-Beimler-Straßen wurden in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Waren wieder Instandgesetzt und geprüft.

Trotz eindeutiger Beschilderung „verirren“ sich leider immer wieder LKWs in den gesperrten Teil der Mecklenburger Straße. Bei einem Wendemanöver wurde ein Mast an der Ecke zur Großen-Burg-Straße beschädigt.

III. Sachbereich Umwelt, Forsten, Friedhof

Umwelt/Bäume

• Baumpflege

Aufgrund von beauftragten Baumpflegearbeiten an Großbäumen, kann es vereinzelt zu zeitweisen erforderlichen Sperrungen von Wegen kommen.

Beispielsweise sollen die Pappeln an der Promenade Steinmole stark eingekürzt werden.



Im Oktober werden zudem umfassende Baumfällarbeiten im Stadtgebiet durchgeführt. Es werden die großen Pappeln neben der Schilderwerksatt in der Straße Zum Amtsbrink, die absterbende Pappelreihe zwischen Kiebitzberg und Müritzstadion sowie die Pappelgruppe im Bereich des ESV am Tiefwareensee entnommen. Die Bäume sind insbesondere aufgrund des starken Befalls mit Misteln nicht verkehrssicher. Der vorangeschrittene Mistelbefall lässt kein Pflegeziel für die Bäume erkennen, weshalb diese gefällt werden. Für die gefälltten Bäume erfolgen in 2025 entsprechende Nachpflanzungen.



• Pflegemaßnahmen im Stadtgebiet

Ab Oktober werden wieder diverse Pflegemaßnahmen im Stadtgebiet durchgeführt. U.a. werden einige Kopfweiden geschnitten und am Tiefwareensee wird entlang des Geh- und Radweges ein Lichtraumprofilschnitt durchgeführt. Auch bei den Streuobstwiesen



werden einige Baumsicherungen erneuert, um die Beweidung auch zukünftig gewährleisten zu können.

- **Ufersicherung Ecktannen**

Bis Ende des Jahres wird die Ufersicherung bei dem Bootsverein im Bereich Ecktannen erneuert. Mit Findlingssteinen soll eine langfristige Sicherung des Ufers gewährleistet werden.

- **Ausgleichsmaßnahmen B-Plan 24 a**

Ab Ende November werden die restlichen Ausgleichsmaßnahmen für den 2. Bauabschnitt des B-Plans 24a fertiggestellt. Insgesamt werden 225 Bäume von einer Fachfirma gepflanzt und über 5 Jahre gepflegt.

Grünanlagen

- **Park Nesselberg Wegebau**

Am 25.11.24 beginnen die Bauarbeiten im Waldbereich und auf der Wiese am Brunnen im KurparkNesselberg. Die vorhandenen Wege waren teilweise schlecht zu begehen und werden deshalb erneuert. Gleichzeitig wird die Tragfähigkeit des Weges im Innenring verstärkt. Diese Maßnahme ist notwendig damit die Fahrzeuge die zur Unterhaltung der Therapiegeräte und der sonstigen Ausstattungselemente notwendig sind, den Weg befahren können. Im Zuge der Baumaßnahme erfolgen ebenfalls Ausbesserungsarbeiten an den Treppen im Wald. Alle Wege erhalten eine wassergebundene Deckschicht ohne eine Einfassung. Im Wiesenbereich in der Nähe des Brunnens, wo im Sommer die Kurkonzerte stattfinden, erhalten die Wege eine Einfassung aus Granitkleinsteinpflaster.

Die Baumaßnahme endet voraussichtlich im April 2025. Bis dahin ist im Baubereich mit Einschränkungen der Begehbarkeit zu rechnen.

- **Park Nesselberg Vandalismus**

Immer wieder kommt es im Kurpark Nesselberg zu Schäden durch Vandalismus.

Im Sommer wie im Herbst 2024 wurden im Waldbereich Schilder aus den Verankerungen gerissen, Pflastersteine aus den Pflasterflächen aufgenommen und in den Wald geworfen, Schilderpfosten und Hinweisschilder mit Aufklebern versehen und mit Graffiti beschmiert, Pfosten mit Drahtseilen zum Schutz einiger Jungbäume wurden abgebrochen, ein Abfallbehälter im Bereich der Rampe gesprengt, Bänke und Tische mit Farbstiften beschmiert.

Die Schäden zu beseitigen, erfordert einen personellen und finanziellen Aufwand.

Alle Feststellungen solcher Handlungen werden zur Anzeige gebracht.

Diesbezüglich sachdienliche Hinweise werden gerne entgegen genommen

Friedhof

- **Abstellen der Wasserhähne**

Sofern bis zum Totensonntag am 24.11.2024 keine Bodenfrostdingungen eintreten, werden ab der 48. Kalenderwoche die Wasserhähne an den Zapfstellen auf dem gesamten Friedhof abgestellt.

- **Laubberäumung**

Die Pflegefirma ist intensiv mit der Laubberäumung auf dem Friedhof beschäftigt.

Klima

- **Kommunale Wärmeplanung**

Die Bestands- und Potentialanalyse sind abgeschlossen. Der 1. Entwurf zu einem künftigen Zielszenario für das Wärmeversorgungskonzept der Stadt Waren (Müritz) wurde in einem Workshop am 16.10.24 vorgestellt. Die mit der Kommunalen Wärmeplanung beauftragte Firma Theta Concepts GmbH präsentierte mögliche Varianten, die dann gemeinsam mit Vertretern der Stadtwerke, der WWG und der WOGewa diskutiert wurden. Ziel war es, einen Konsens zwischen allen Teilnehmern zu finden und sich auf ein favorisiertes Zielszenario zu einigen.

Am 19.11.2024 werden die Bestands- und Potentialanalyse in einer gemeinsamen Ausschusssitzung des StEA und des UVEA vorgestellt. Die Sitzungen sind öffentlich und die Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen. Am 03.12.2024 um 18:00 Uhr werden diese Ergebnisse in einer Bürgerinformationsveranstaltung im Bürgersaal/

Seminarraum der Öffentlichkeit präsentiert. Im Anschluss besteht die Möglichkeit, den zentralen Ansprechpersonen der Kommunalen Wärmeplanung Fragen zu stellen.

Nächste Projektphasen sind die Erarbeitung der Umsetzungsstrategie sowie die Definition konkreter Maßnahmen.

Die Kommunale Wärmeplanung, also der Wärmeplan für die Stadt Waren (Müritz), soll geplant Anfang 2025 fertiggestellt sein.

Auf dieser Grundlage können anschließend entsprechende Machbarkeitsstudien erstellt und Einzelmaßnahmen geplant werden.

Stadtforst

- **Waldverjüngung**

Die sehr gute Mast bei der Buche und auch Eiche in diesem Herbst verschafft der Stadtforst für das kommende Jahr eine gute Basis für die Weiterentwicklung der natürlichen Waldverjüngung (Naturverjüngung).

- **Wildmanagement**

In den Monaten November bis Januar werden in allen Revierteilen Drückjagden durchgeführt, um das Ziel von angepassten Wildbeständen weiter zu verfolgen. Wie üblich werden die zu bejagenden Bereiche großräumig mit Hinweisschildern abgesichert.

- **Holzeinschlag**

Die Holzerntemaßnahmen in den Kirchtannen und im Waldgebiet Werder endeten vor wenigen Tagen. In Eldenholz befindet sich die Maßnahme kurz vor dem Abschluss. In den kommenden Wintermonaten werden in den Warener Buchen (Amsee) und Seebänken weitere Durchforstungen durchgeführt.

Im Bereich der Holzerntemaßnahmen können Waldwege bzw. -bestände aus Sicherheitsgründen temporär gesperrt sein.

In Abhängigkeit die Witterung kann es in diesen Bereichen auch zu deutlichen Gebrauchsspuren an den Waldwegen kommen. Falls erforderlich, werden Wegeschäden natürlich wie immer im Anschluss der Arbeiten behoben.

- **Waldspaziergang**

Am 17.10.2024 luden die beiden Stadtförster zu einem Waldspaziergang in den Kirchtannen ein. Dieser Termin war gut besucht. Interessierten Bürgern und Stadtvertretern wurden die Kirchtannen und aktuelle Themen zum Wald vorgestellt. Es entstanden sehr interessante Diskussionen. Weiterhin konnten die Teilnehmer einen Harvester im Einsatz sehen.

- **Brennholz**

Eine hohe Nachfrage an Brennholz setzt wieder ein. Interessenten sollten sich ab jetzt telefonisch bei der Stadtforst melden.

- **Jagd**

Seit Anfang September haben die jagdlichen Aktivitäten in Form von Einzel- und Gruppenansitzen zugenommen.

Bekanntmachung des Müritz-Wasser-/Abwasserzweckverbandes vom Dezember 2024

Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2023 gemäß § 14 Abs. 5 KPG MV

1. Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2023 des Müritz-Wasser-/Abwasserzweckverbandes wurde von der BRB Revision und Beratung PartG mbB, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, geprüft und am 7. Juni 2024 mit dem folgenden Bestätigungsvermerk versehen:

„BESTÄTIGUNGSVERMERK DES UNABHÄNGIGEN ABSCHLUSS-PRÜFERS

An den Müritz-Wasser-/Abwasserzweckverband, Waren (Müritz)
VERMERK ÜBER DIE PRÜFUNG DES JAHRESABSCHLUSSES UND DES LAGEBERICHTS



Prüfungsurteile

Wir haben den Jahresabschluss des Müritz-Wasser-/Abwasserzweckverbandes, Waren (Müritz), - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023 und der Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr vom 1. Januar 2023 bis zum 31. Dezember 2023, Finanzrechnung und Bereichsrechnungen sowie dem Anhang, einschließlich der Darstellung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden - geprüft. Darüber hinaus haben wir den Lagebericht des Müritz-Wasser-/Abwasserzweckverbandes für das Wirtschaftsjahr vom 1. Januar 2023 bis zum 31. Dezember 2023 geprüft.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse

- entspricht der beigefügte Jahresabschluss in allen wesentlichen Belangen den Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung des Bundeslandes Mecklenburg-Vorpommern und vermittelt unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der landesrechtlichen Vorschriften ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage des Zweckverbandes zum 31. Dezember 2023 sowie seiner Ertragslage für das Wirtschaftsjahr vom 1. Januar 2023 bis zum 31. Dezember 2023 und
- vermittelt der beigefügte Lagebericht insgesamt ein unter Beachtung der landesrechtlichen Vorschriften zutreffendes Bild von der Lage des Zweckverbandes. In allen wesentlichen Belangen steht dieser Lagebericht in Einklang mit dem Jahresabschluss, entspricht den Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung des Bundeslandes Mecklenburg-Vorpommern und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar.

Gemäß § 322 Abs. 3 Satz 1 HGB erklären wir, dass unsere Prüfung zu keinen Einwendungen gegen die Ordnungsmäßigkeit des Jahresabschlusses und des Lageberichts geführt hat.

Grundlage für die Prüfungsurteile

Wir haben unsere Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts in Übereinstimmung mit § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführt. Unsere Verantwortung nach diesen Vorschriften und Grundsätzen ist im Abschnitt „Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts“ unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Unternehmen unabhängig in Übereinstimmung mit den deutschen handelsrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und haben unsere sonstigen deutschen Berufspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unsere Prüfungsurteile zum Jahresabschluss und zum Lagebericht zu dienen.

Verantwortung des Verbandsvorstehers für den Jahresabschluss und den Lagebericht

Der Verbandsvorsteher ist verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses, der den Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung des Bundeslandes Mecklenburg-Vorpommern in allen wesentlichen Belangen entspricht, und dafür, dass der Jahresabschluss unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der landesrechtlichen Vorschriften ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Zweckverbandes vermittelt. Ferner ist der Verbandsvorsteher verantwortlich für die internen Kontrollen, die er in Übereinstimmung mit den deutschen Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung als notwendig bestimmt hat, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen (d.h. Manipulationen der Rechnungslegung und Vermögensschädigungen) oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses ist der Verbandsvorsteher dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Zweckverbandes zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen. Des Weiteren hat er die Verantwortung, Sachverhalte in Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit, sofern einschlägig, anzugeben.

Darüber hinaus ist er dafür verantwortlich, auf der Grundlage des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu bilanzieren, sofern dem nicht tatsächliche oder rechtliche Gegebenheiten entgegenstehen.

Außerdem ist der Verbandsvorsteher verantwortlich für die Aufstellung des Lageberichts, der insgesamt ein unter Beachtung der landesrechtlichen Vorschriften zutreffendes Bild von der Lage des Zweckverbandes vermittelt sowie in allen wesentlichen Belangen mit dem Jahresabschluss in Einklang steht, den Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung des Bundeslandes Mecklenburg-Vorpommern entspricht und die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend darstellt. Ferner ist der Verbandsvorsteher verantwortlich für die Vorkehrungen und Maßnahmen (Systeme), die er als notwendig erachtet hat, um die Aufstellung eines Lageberichts in Übereinstimmung mit den anzuwendenden Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung des Bundeslandes Mecklenburg-Vorpommern zu ermöglichen, und um ausreichende geeignete Nachweise für die Aussagen im Lagebericht erbringen zu können.

Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts

Unsere Zielsetzung ist, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und ob der Lagebericht insgesamt unter Beachtung der landesrechtlichen Vorschriften ein zutreffendes Bild von der Lage des Zweckverbandes vermittelt sowie in allen wesentlichen Belangen mit dem Jahresabschluss sowie mit den bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnissen in Einklang steht, den Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung des Bundeslandes Mecklenburg-Vorpommern entspricht und die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend darstellt, sowie einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unsere Prüfungsurteile zum Jahresabschluss und zum Lagebericht beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführte Prüfung eine wesentliche falsche Darstellung stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie einzeln oder insgesamt die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses und Lageberichts getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Adressaten beeinflussen.

Während der Prüfung üben wir pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen im Jahresabschluss und im Lagebericht aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unsere Prüfungsurteile zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als das Risiko, dass aus Irrtümern resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen bzw. das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von dem für die Prüfung des Jahresabschlusses relevanten internen Kontrollsystem und den für die Prüfung des Lageberichts relevanten Vorkehrungen und Maßnahmen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit dieses Systems des Zweckverbandes abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der von dem Verbandsvorsteher angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von dem Verbandsvorsteher dargestellten geschätzten Werte und damit zusammenhängenden Angaben.



- ziehen wir Schlussfolgerungen über die Angemessenheit des von dem Vorstandsvorsteher angewandten Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die bedeutsame Zweifel an der Fähigkeit des Zweckverbandes zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen können. Falls wir zu dem Schluss kommen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, im Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss und im Lagebericht aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch dazu führen, dass der Zweckverband seine Unternehmenstätigkeit nicht mehr fortführen kann.
- beurteilen wir Darstellung, Aufbau und Inhalt des Jahresabschlusses insgesamt einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse so darstellt, dass der Jahresabschluss unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der landesrechtlichen Vorschriften ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Zweckverbandes vermittelt.
- beurteilen wir den Einklang des Lageberichts mit dem Jahresabschluss, seine Gesetzesentsprechung und das von ihm vermittelte Bild von der Lage des Zweckverbandes.
- führen wir Prüfungshandlungen zu den von dem Vorstandsvorsteher dargestellten zukunftsorientierten Angaben im Lagebericht durch. Auf Basis ausreichender geeigneter Prüfungsnachweise vollziehen wir dabei insbesondere die den zukunftsorientierten Angaben von dem Vorstandsvorsteher zugrunde gelegten bedeutsamen Annahmen nach und beurteilen die sachgerechte Ableitung der zukunftsorientierten Angaben aus diesen Annahmen. Ein eigenständiges Prüfungsurteil zu den zukunftsorientierten Angaben sowie zu den zugrunde liegenden Annahmen geben wir nicht ab. Es besteht ein erhebliches unvermeidbares Risiko, dass künftige Ereignisse wesentlich von den zukunftsorientierten Angaben abweichen.

Wir erörtern mit den für die Überwachung Verantwortlichen unter anderem den geplanten Umfang und die Zeitplanung der Prüfung sowie bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Prüfung feststellen.

SONSTIGE GESETZLICHE UND ANDERE RECHTLICHE ANFORDERUNGEN

Erweiterung der Jahresabschlussprüfung gemäß § 13 Abs. 3 KPG M-V

Aussage zu den wirtschaftlichen Verhältnissen

Wir haben uns mit den wirtschaftlichen Verhältnissen des Zweckverbandes i.S.v. § 53 Abs. 1 Nr. 2 HGrG im Wirtschaftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2023 befasst. Gemäß § 14 Abs. 2 KPG M-V haben wir in dem Bestätigungsvermerk auf unsere Tätigkeit einzugehen.

Auf Basis unserer durchgeführten Tätigkeiten sind wir zu der Auffassung gelangt, dass uns keine Sachverhalte bekannt geworden sind, die zu wesentlichen Beanstandungen der wirtschaftlichen Verhältnisse des Zweckverbandes Anlass geben.

Verantwortung des Vorstandsvorstehers

Der Vorstandsvorsteher ist verantwortlich für die wirtschaftlichen Verhältnisse des Zweckverbandes sowie für die Vorkehrungen und Maßnahmen (Systeme), die er dafür als notwendig erachtet hat.

Verantwortung des Abschlussprüfers

Unsere Tätigkeit haben wir entsprechend dem IDW Prüfungsstandard: Berichterstattung über die Erweiterung der Abschlussprüfung

nach § 53 HGrG (IDW PS 720), Fragenkreise 11 bis 16, durchgeführt.

Unsere Verantwortung nach diesen Grundsätzen ist es, anhand der Beantwortung der Fragen der Fragenkreise 11 bis 16 zu würdigen, ob die wirtschaftlichen Verhältnisse zu wesentlichen Beanstandungen Anlass geben. Dabei ist es nicht Aufgabe des Abschlussprüfers, die sachliche Zweckmäßigkeit der Entscheidungen des Vorstandsvorstehers und die Geschäftspolitik zu beurteilen.“

Schwerin, 7. Juni 2024

BRB Revision und Beratung PartG mbB
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

2. Der Landesrechnungshof Mecklenburg-Vorpommern hat mit Schreiben vom 22. Juli 2024 den Prüfungsbericht ohne weitere Anmerkungen an die Gesellschaft weitergeleitet.

3. Die Verbandsversammlung des Müritz-Wasser-/Abwasserzweckverbandes hat am 24. September 2024 folgende Beschlüsse gefasst:

Der von der BRB Revision und Beratung PartG mbB, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Hamburg, Zweigniederlassung Schwerin, geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss zum 31. Dezember 2023, der mit einer Bilanzsumme von 64.819.359,84 € (Vorjahr 64.386.603,17 €) und einem Jahresfehlbetrag von 4.514,67 € (Vorjahr Jahresüberschuss 476.867,48 €) abschließt, wird hiermit festgestellt.

Es wird beschlossen die Allgemeine Rücklage in Höhe des Jahresverlustes von 123.654,82 € aus dem Wirtschaftsjahr 2023 des Geschäftsbereiches Abwasserentsorgung aufzulösen sowie den Jahresüberschuss aus dem Wirtschaftsjahr 2023 des Geschäftsbereiches Wasserversorgung in Höhe von 119.140,15 € in die Allgemeine Rücklage einzustellen.

4. Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2023 und der Lagebericht werden in der Zeit vom 9. Dezember 2024 bis zum 18. Dezember 2024 in den Räumen der Stadtwerke Waren GmbH, Ernst-Alban-Straße 2, 17192 Waren (Müritz), Zimmer 2.02 öffentlich ausgelegt und sind während der Geschäftszeiten von jedermann einsehbar.

Jahreshauptversammlung der SG „Alte Feuerwache“

Die SG „Alte Feuerwache“ lädt ein zur Jahreshauptversammlung

Hiermit werden alle Mitglieder der SG „Alte Feuerwache“ zur Jahreshauptversammlung am 27.12.2024 um 18.15 Uhr in die Sporthalle „Am Engelsplatz“ herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

- Begrüßung
- Bestätigung der Tagesordnung
- Geschäftsbericht des Vorsitzenden
- Geschäftsbericht des Kassenwartes
- Prüfbericht der Kassenprüfer
- Entlastung des alten Vorstandes für das Geschäftsjahr 2024
- Diskussion
- Abschlussworte des Vorsitzenden

Im Anschluss an die Jahreshauptversammlung findet unser traditionelles Weihnachtsturnier statt. Das Fußballturnier beginnt um 17.00 Uhr, für Getränke ist gesorgt.

Der Vorstand der SG „Alte Feuerwache“

Eugen Gliege - Jürgen Kniesz - Klaus Lambrecht



Selbst Verlag

Zahlreiche interessante Geschichten gibt es in Waren (Müritz), die in Büchern und Zeitungen veröffentlicht wurden oder von den sachkundigen Stadtführern bei ihren Rundgängen durch die Stadt erzählt werden. Diese Geschichten berichten uns vom Leben der Menschen in Waren, von den Ereignissen, die in den vergangenen Jahrhunderten geschahen, und sie enthalten zugleich Unterhaltendes und Wissenswertes.

Wir haben nun einen Teil dieser Geschichten gesammelt, mit alten Ansichtskarten bereichert und in einem kleinen „Schmöckerbüchlein“ veröffentlicht. Damit wollen wir unsere Leser anregen, sich weiter mit der Geschichte unserer schönen Stadt zu befassen und ebenfalls Berichte, Erzählungen, Beschreibungen, Gedichte oder Lieder zu sammeln oder aufzuschreiben, damit dieses Kulturgut auch für unsere Nachkommen aufbewahrt wird.

Eugen Gliege Jürgen Kniesz Klaus Lambrecht



Bestell-Nummer: ECG-35

CCW: Hol Di Fast

Pünktlich um 11:11 Uhr wurde am 11. November die fünfte Jahreszeit eingeläutet und die 68. Session eröffnet. Der CCW begann das bunte Treiben mit einem Festumzug durch die Straßen unserer Stadt, um anschließend Bürgermeister Norbert Möller den Rathaus Schlüssel abzunehmen. Er hat die Rathausverantwortung sehr gerne an Prinz René der I. und seine Prinzessin Melli die I. abgegeben und wünschte den Karnevalistinnen und Karnevalisten eine aufregende Zeit. Viele



Warener und Warenerinnen kamen auf den Marktplatz, um den Auftakt nicht zu verpassen. Unter dem Motto „Carnaval Cross the World“, verwandelte sich der Bürgermeister in einen Reisekoffer. Das närrische Treiben hält nun bis Aschermittwoch an.

Und hier die Termine:

- 01.03.25 um 20:11 Uhr Öffentliche Generalprobe
- 02.03.25 um 20:11 Uhr Maskenball im Suppentopf
- 03.03.25 um 15:11 Uhr Kinderfasching im Bürgersaal
- 04.03.25 um 15:11 Uhr Rosenmontagsball im Seehotel Ecktannen

Historischer Adventsmarkt im Familienkindergarten begeistert mit traditionellem Handwerk und festlicher Stimmung



Der diesjährige historische Adventsmarkt zog zahlreiche Besucher an und bot eine eindrucksvolle Mischung aus traditionellem Handwerk, kulinarischen Genüssen und festlichen Höhepunkten. An verschiedenen Ständen konnten die Besucher hautnah erleben, wie altes Handwerk heute noch praktiziert wird. Besonders beliebt waren Vorführungen im Spinnen, Slawen mit Korbflechten, Arbeiten mit Speckstein und Filzen. Diese Handwerke boten nicht nur einen Einblick in vergangene Zeiten, sondern luden auch zum Mitmachen ein. Neben den Handwerkskünsten kamen auch Kunstwerke nicht

zu kurz. Lokale Künstler präsentierten ihre Werke und luden zum Staunen und Kaufen ein. Wer eine Pause von den zahlreichen Eindrücken benötigte, konnte sich bei Kaffee und selbstgebackenem Kuchen stärken. Für den herzhaften Hunger gab es frisch gegrillte Bratwurst. Besonders viel Freude bot auch das Adventsstübchen, wo eigene kleine Kunstwerke, gebastelt von den Kindern, Eltern und Kindergärtnerinnen gekauft werden konnten. Ein besonderes Highlight des Marktes war das Krippenspiel der Vorschulkinder, das viele Besucher anlockte und für weihnachtliche Stimmung sorgte. Die Kinder führten mit Begeisterung die Geschichte der Geburt Jesu auf und ernteten dafür viel Applaus. Ja sogar ehemalige Kindergartenkinder zog es in den Familienkindergarten, um diesen mit Livemusik, sei es mit dem Akkordeonspielen, mit der Geige oder mit dem Cello zu unterstützen. Dafür noch einmal ein herzliches Dankeschön!!! Bereits am Tag vor dem Markt gab es eine festliche Einstimmung mit dem Adventsgärtlein. Bei dieser Tradition legten die Teilnehmer eine Spirale aus Tannenzweigen und dekorierten sie mit festlichen Apffellichtern. Diese besinnliche Veranstaltung bereitete Groß und Klein eine besondere Freude und brachte die Besucher in weihnachtliche Stimmung. Am dritten Tag wartete eine besondere Überraschung auf die Kinder im Familienkindergarten. Herr Eckholz, ein Vater aus dem Kindergarten, lud alle Kinder ein, gemeinsam ein Pfefferkuchenhäuschen zu backen. Mit großer Vorfreude und Begeisterung halfen die Kinder beim Zusammenstellen und Verzieren der Lebkuchen. Am Ende entstand ein prachtvolles Pfefferkuchenhaus, das für alle eine süße Belohnung darstellte. Der historische Adventsmarkt bot somit eine gelungene Mischung aus Tradition, Handwerk und festlichen Höhepunkten und bereitete allen Besuchern eine unvergessliche Vorweihnachtszeit.



Oh Tannenbaum! oder Der ökologische Weihnachtsbaum

Untrennbar verbunden mit dem Weihnachtsfest ist der Weihnachtsbaum. Wie schön, dass sich immer mehr Menschen beim Baumkauf Gedanken über ökologische Aspekte hinsichtlich Auswahl, Kauf, Pflege und Entsorgung machen.

Wir haben für Sie ein paar Tipps & Tricks rund um die Weihnachtszeit:

Weihnachtsbäume aus heimischer, naturnaher Produktion sind nicht nur frischer und länger haltbar, sondern auch umweltschonender. Importware wird oft schon Anfang Oktober geschnitten und bis zum Transport in Kühlhäusern gelagert - alles in allem ein Prozess, der Baum und Umwelt belastet. Beim heimischen Weihnachtsbaum dagegen fällt der lange Transportweg und zu frühe Schnitt weg, auch haben sich vielerorts schon naturnah oder biologisch wirtschaftende Produzenten durchgesetzt. Auch viele Forstbetriebe und Bauern verkaufen Bäume aus Durchforstungen - der umweltschonendsten Produktionsweise.

Den Frischetest beim Kauf besteht der Baum, wenn er satt grün ist, nicht nadelt und, je nach Art, einen leicht bis intensiv harzigen Geruch verströmt. Wird er bis zum Aufstellen im Wohnzimmer in einem Eimer mit Wasser in einem frostfreien, kühlen Raum gelagert und nach dem Aufstellen im Zimmer gut mit Wasser versorgt, wird er die Weihnachtstage gut überstehen.

Dagegen ist der „lebende Weihnachtsbaum“ im Topf leider keine ökologische Alternative. Oft werden die Bäume nicht im Topf selbst gezogen, sondern aus bestehenden Kulturen ausgegraben. Dabei werden die Wurzeln beschädigt und der Wurzelballen verkleinert, was ein Wiederaanwachsen oft unmöglich macht. Zudem wird so, Baum für Baum, wertvoller Mutterboden am Standort abgetragen. Nach der Weihnachtszeit kann der Baum wichtige Funktionen in unserem Garten erfüllen. Die Zweige können Beete oder Blumenkästen abdecken oder einen Reisighaufen vergrößern, der Nützlingen das

ganze Jahr über einen Rückzugsort bietet. Die Nadelstreu eignet sich zudem zum Mulchen von Pflanzen, die Böden mit niedrigerem pH-Wert bevorzugen.

Tipps & Tricks rund um die Weihnachtszeit

Natur und Garten bieten eine Fülle an Schätzen zum Basteln und Dekorieren.



www.naturimgarten.at/weihnachtszeit

Schöne Weihnachten

wünscht Ihnen Ihre Regionalkoordinatorin für die LEADER-Region Mecklenburgische Seenplatte - Müritz: Juliane Drescher

Telefon: 0155-60089345

E-Mail: drescher@natur-im-garten-mv.de

sowie unter: www.natur-im-garten-mv.de

WIR GRATULIEREN

Herzlichen Glückwunsch des Bürgermeisters der Stadt Waren (Müritz)

nachträglich an die Jubilare ab dem 70. Lebensjahr
im Zeitraum 23. November - 06. Dezember 2024

Glückwünsche zur Diamantenen Hochzeit

Frau Inge und Herrn Günter Dreblow

70. Geburtstag

Frau Czomperlik, Friedrun
Frau Exner, Monika
Herrn Knoblauch, Waldemar
Herrn Meirich, Horst
Frau Piletzki, Gabriele
Frau Schultz, Ruth-Ellen
Frau Voronina, Tetiana
Frau Wagner, Christel
Frau Witkowski, Brunhilde

75. Geburtstag

Herrn Dischke, Fred
Frau Gäbler, Helga
Frau Lörke, Monika
Herrn Rehberg, Werner
Frau Schweitzer, Silvia
Frau Weise, Gabriele

80. Geburtstag

Frau Blatt, Renate
Frau Hödl, Margarete
Frau Kiepke, Renate
Herrn Reichert, Karl

Herrn Schwemer, Rolf
Herrn Stoy, Wolfgang
Frau Will, Christa

85. Geburtstag

Frau Gohrs, Karin
Frau Nimsak, Ella
Herrn Peters, Hans-Jürgen
Herrn Schlegel, Gerd
Frau Siegfried, Rosemarie

90. Geburtstag

Frau Geißler, Regina





VERANSTALTUNGSKALENDER

Bürgeraal

- 08.12.24, 16:00 Uhr, Rettet mit „Eine magische Elfenmission“ das Weihnachtsfest

Eigentlich stand Weihnachten nichts mehr im Weg. Doch dann bleibt der Weihnachtsmann mit seinem Schlitten in einem Schneesturm stecken. Nun soll der neue Oberelf das ganze Weihnachtsfest alleine stemmen - und im Chaos geht auch noch das goldene Buch verloren. Soll Weihnachten etwa ausfallen? Keine Chance! Denn mit allen fleißigen, großen und kleinen Besuchern als Aushilfselfen will der Oberelf das Weihnachtsfest retten. Findet gemeinsam mit ihm das

goldene Buch, entdeckt die Magie des Nordpols und bereitet alles für die Rückkehr des Weihnachtsmannes vor.

Tickets gibt es in der Waren (Müritz)-Information, an allen Reservix-VVK-Stellen vor

Ort: (u.a. Röbel, Malchin, Malchow, Rechlin, Göhren-Lebbin, Neubrandenburg) und online unter www.buergersaal-waren.de

Preise: Erwachsene: 25,00 € Kinder (3 - 14 Jahre): 20,00 €

St. Georgen Waren (Müritz)
2. Advent 8. Dezember · 17 Uhr

... die Tor macht weit ...

Chormusik zum Advent



ST. GEORGEN
WAREN (MÜRITZ)



Lieder aus dem Film „Die Kinder des Monsieur Mathieu“ und Kim André Arnesen: Magnificat

Sopran: Felizia Frenzel
Jugendkantorei, Dienstagskantorei,
Kantatenchor
Kantatenorchester St. Georgen
Leitung: Christiane Drese

Eintritt 15 € | 10 €

Eintrittskarten
Waren (Müritz)-Information
www.reservix.de
www.stgeorgen-waren.de
Abendkasse

Letzte Stund Platt vor Wiehnachtn

Fr., 13.12.2024, 10:00 Uhr

Die Stadtbibliothek Waren lädt alle Interessierten herzlich zur letzten **Plattdeutschen Veranstaltung** in diesem Jahr ein:

Lassen Sie sich von Gerd Mietzner in vorweihnachtlicher Stimmung Läuschen, Rimels un Lüüd'snack up platt vertellen.

Der Eintritt ist frei.

Wir freuen uns auf Sie!

Ihr Team der Stadtbibliothek Waren
Zum Amtsbrink 9, 17192 Waren (Müritz)
Tel.: 03991 1815311
E-Mail: stadtbibliothek@waren-mueritz.de



Foto: commons.wikimedia.org/wiki/Bauer_Holocauste

Lebendiger Adventskalender-Adventswanderung zu den Wienpietschseen

Moore leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz und für die Artenvielfalt. Begleiten Sie unsere Kollegen im Rahmen des „lebendigen Adventskalenders“, den der WerkHausWaren e. V. veranstaltet, zu den Wienpietschseen. Die ovalen Seen bilden den südlichen Abschluss des einzigen Kesselmoors im Westteil des Müritz-Nationalparks. Sie sind die Überreste einer eiszeitlichen Schmelzwasserrinne. Gemeinsam entdecken Sie Wissenswertes und Erstaunliches rund um die Lebensräume Wald und Moor.

Wo? Specker Straße, Parkplatz Eingang Nationalpark

Wann? Sonntag, 15. Dezember 2024 11:00 bis 14:00 Uhr
(etwa 5 Kilometer)

Die Strecke ist nicht barrierefrei und uneben. Bringen Sie festes Schuhwerk und warme Kleidung mit.

Anmeldung unter: adventskalender@werkhauswaren.de





2. Kreatives Arbeiten mit Holz

Wo: Marihn (Werkstatt)
Wann: 25.01.2025

3. ADHS - Besser verstehen!

Wo: Waren (VHS)
Wann: 01.03.2025

4. Zeichnen und Malen für Anfänger

Wo: Waren (vhs)
Start: Januar 2025 noch in Planung
(Donnerstag von 17:00 Uhr - 18:30 Uhr)

5. kreative Schreibwerkstatt

Wo: Waren (vhs) und Röbel
Wann: 22.02.2025 und 22.03.2025
(Samstag von 10:30 Uhr - 17:00 Uhr)

6. Tanz und kreativer Ausdruck - Neu

Wo: Waren (vhs)
Zeitraum: 08.01.2025 - 19.02.2025
(Mittwoch von 16:50 Uhr - 18:20 Uhr)

7. Quilling - Kunstvolle Gestaltung mit Papierstreifen - Neu

Wo: Waren (vhs)
Zeitraum: März 2025 noch in Planung
(Montag von 18:00 Uhr - ca. 20:15 Uhr)

8. Waldbaden - zur Stärkung unseres Immunsystems - Neu

Wo: Stadtwald Waren und Röbel
Starttermin: März/April 2025 noch in Planung

mit uns - in Geborgenheit leben e. V.

Informationen und Anmeldungen über Warener Wohnungsgenossenschaft eG, Beate Schwarz, Tel.: 170813 und Christian Sperber, Tel.: 170819
Änderungen vorbehalten!

Rotes Haus der WWG

montags	09:30	Englischkurs für Anfänger 9. + 16.12.24, 6.1. + 13.1.25
	18:00	Fotoclub am 6.1.25
dienstags	10:00	Tanzkreis am 17.12.24 + 14.1.25
	14:00	Kartennachmittag
mittwochs	10:00	Neujahrsfrühstück für die Gymnastikgruppen am 8.1.
	09:00	Gymnastikkurs für Senioren ab 15.1.
	10:00	Gymnastikkurs für Senioren ab 15.1.
	11:00	Gymnastikkurs für Senioren ab 15.1.
	14:30	Weihnachtsfeier am 11.12. (ausgebucht)
donnerstags	09:00	Yoga am 19.12. + 9.1.
	14:30	Weihnachtsfeier am 12.12. (nur noch wenige Plätze)
Vorschau:	14:30	WWG Fest der Jubilare am Do., 30.1. (auf Einladung)
	14:30	Reisebericht Schottland am Do., 6.2.2025 (mit Anmeldung)
	14:30	Frauentagsfeier am Do., 13.3.2024 (mit Anmeldung)

WWG Treff D.-Bonhoeffer-Str. 10

montags	08:00	Montagsfrühstück
	13:30	Die Reizenden am 16.12. + 6.1.
	14:00	Handarbeit am 13.1.
dienstags	10:00	Yoga
	15:30	Gymnastikkurs Flotte Keule
mittwochs	10:00	Rheumaliga am 8.1.
	10:00	Buchausleihe am 11.12. + 15.1.
	16:30	Schach
donnerstags	09:00	Skat

VEREINE UND VERBÄNDE

Mit den Warener Stadtführern unterwegs

Kontakt: Petra Hakert, Leiterin der IG Warener Regionalgeschichte/ Stadtführer, Tel.0172 4130870

Stadtführungen durch die historische Altstadt:

Treffpunkt: Haus des Gastes am Neuen Markt 11.00 Uhr/
Dauer 2 Stunden

Oktober: Montag bis Samstag

Historische 3 Seen Rundfahrten mit den Schiffen der Blau- Weissen-Flotte begleitet von den Warener Stadtführern

Jeweils 14.15 Uhr bis 16:15 Uhr ab Stadthafen

Dezember: Dienstag, Donnerstag + Samstag
Adventsfahrten im Dezember: 30.11 / 07.12./14.12./ 21.12

Abendliche Stadtführung mit Laterne

Treffpunkt Haus des Gastes am Neuen Markt

Oktober 2024 bis März 2025: Freitag ab 18.00 Uhr

Dauer: 1 Stunde mit anschl. Glühwein

Auszug über die Angebote in der Volkshochschule Waren (Müritz)

(Sie finden uns unter: www.vhs-se.de)

Anmeldungen online oder unter: 03991/ 125617 möglich

1. PC Kurs für Anfänger!!! - Neu

Wo: Waren (VHS)

Starttermin: Januar 2025 noch in Planung



WWG Treff Mecklenburger Str. 10

montags 13:30 Kartennachmittag
 mittwochs 10:00 Yoga
 13:30 Kartennachmittag
 freitags 13:30 Kartennachmittag

Kegeln

montags 14:00 in der Kegelbahn Reschke am 16.12.

Wandergruppe für Männer

donnerstags 09:30 verschiedene Treffpunkte, am 2.1. + 16.1.

Wandergruppe für Jedermann

dienstags 10:00 verschiedene Treffpunkte, am 17.12. + 7.1.

Betreutes Reisen

donnerstags ca. 8:00 Öffentliche Generalprobe in der Konzertkirche Nbdg. am 6.3. (Anmeldungen nehmen wir gerne nicht.)

Schmetterlingshaus e. V.

D.-Bonhoeffer-Str. 6, 17192 Waren (Müritz), Telefon: 03991-122196

Anmeldungen und weitere Informationen sind durch Hausmanagerin Birgit Klinder erhältlich. Änderungen vorbehalten!

Montag

09:00 - 10:30 Uhr PC - Kurs für Senioren (mit Vorkenntnisse)
 10:30 - 12:00 Uhr PC - Kurs für Senioren (ohne Vorkenntnisse)
 10:00 - 13:00 Uhr Müritzer Schreibfedern (monatlich)
 14:00 - 16:00 Uhr Kaffeetreff - gemütliche Kaffeestunde
 14:00 - 16:00 Uhr Umgang mit digitalen Medien (Behindertenverband)
 15:00 - 16:00 Uhr Kindertreff mit Frau Büdke
 16:30 - 17:30 Uhr Kindertanz mit Lara
 18:00 - 20:00 Uhr Line Dance „Happy Dancer“

Dienstag

08:45 - 09:30 Uhr Bewegung und Tanz mit Frau Behne
 09:00 Uhr Nordic Walking für jedermann mit Herrn Job u. Frau Zahn (Treff: Kranich Apotheke, Hans-Beimler-Straße 42b)
 10:00 - 11:30 Uhr Dienstagskantorei mit Frau Drese
 14:30 - 16:00 Uhr kreatives Basteln (Behindertenverband – 14 tätig)
 14:30 - 16:30 Uhr Bürgersprechstunde des Behinderten- und Seniorenbeirats
 (jeden 3. Dienstag im Monat)

Mittwoch

09:30 Uhr Mitgliedertreff des Behindertenverbandes Müritz e.V.
 13:00 - 15:00 Uhr Einweisung in Smartphone und Tablet
 15:00 - 16:00 Uhr Englisch für Kinder
 16:30 - 17:30 Uhr „Aquarellmalerei“ mit Frau Shulha
 17:30 - 19:30 Uhr Line Dance „Black Dogs“
 19:30 - 21:00 Uhr „gemeinsam singen“ Chor in Neugründung

Donnerstag

09:30 - 10:30 Uhr Sportfalter - Stuhlgymnastik
 14:00 - 16:00 Uhr Musikschule Fröhlich
 13:30 - 17:00 Uhr Rommé - Nachmittag (mit Kaffee und Kuchen)
 17:00 - 18:00 Uhr Bewegung bis ins hohe Alter (Senioren-sportgruppe)
 18:00 - 19:00 Uhr Bewegung bis ins hohe Alter (Frauensport-gruppe)

Freitag

09:30 - 11:30 Uhr Handarbeit“ Die Strickfalter“ mit Frau Harnisch
 10:00 - 11:00 Uhr Yoga mit Frau Zahn

Termine im Dezember 2024 (nur mit Anmeldung)

06.12.2024 17:00 Uhr Konzert Müritzchor
 17.12.2024 16:30 Uhr Lebendiger Adventskalender
 20.12.2024 14:00 Uhr Preisskat Herr Harnisch Herr Ott

Anzeigenteil

Gemeinsam Gutes tun
Ein Fünfer für die Jugend
Weihnachtslotterie schenkt Freude

Glücksnummer & Preise | 01. - 02.12.2024

01. Dezember 2024	02. Dezember 2024
6149 Monatskarte Wellness Hafenresidenz	1850 Gutschein 2x „Fisch-Spa“
5485 2 Tickets Heimspiel Hansa Rostock	6676 100,00 € Bargeld
6136 2 Tickets Heimspiel Hansa Rostock	7248 100,00 € Bargeld
6028 100,00 € Bargeld	5876 100,00 € Bargeld
1293 100,00 € Bargeld	1071 100,00 € Bargeld
6298 100,00 € Bargeld	1263 Trikot Hansa Rostock

Sachpreise und Gutscheine können gegen Vorlage des Kalenders mit der Gewinnnummer bei **möbel kallies** sowie Geldpreise bei der **Raiffeisenbank Mecklenburger Seenplatte eG**, Hauptfiliale Kietzstraße abgeholt werden. Alle Gewinne sind bis zum 28.02.2025 abzuholen.

Stand Drucktag: 02.12.2024.

Weitere Infos unter www.weihnachtslotterie-mueritz.de
 Erfahren Sie die täglichen Gewinner auch auf [meinOrt](http://meinOrt.meinort.de)

JOBS **jobs-regional.de**
IN IHRER REGION
 Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

HOCHSCHULE NEUBRANDENBURG
 University of Applied Sciences

BWL STUDIEREN, ERFOLG MANAGEN
 Berufsbegleitendes Bachelorstudium
„Angewandte Betriebswirtschaftslehre“

Egal, ob Sie in einem Unternehmen oder einer öffentlichen Einrichtung tätig sind oder den Weg in die Selbstständigkeit planen. Mit dem Bachelor im Studiengang „Angewandte Betriebswirtschaftslehre“ verbessern Sie Ihre Möglichkeiten auf dem Arbeitsmarkt.

Zum Wintersemester 2025/26 startet der Studiengang zum siebten Mal.

Informieren Sie sich jetzt!

Was Sie erwartet:
 – Sofort anwendbares Wissen
 – Hoher Praxisbezug
 – Ortsnahe Weiterbildung
 – Arbeiten und studieren? #gehtbeides

www.hs-nb.de/abw



FACHBETRIEBE KOMPETENZ - JEDERZEIT VOR ORT

Hunde und Katzen halten: Was ist Pflicht und was freiwillig?

(djd). Wer sich einen Hund oder eine Katze holt, sollte sich mit der zugehörigen Bürokratie beschäftigen. Für Hunde muss man beispielsweise Steuern zahlen. Zudem ist in fast allen Bundesländern zumindest in bestimmten Fällen eine Hundehalter-Haftpflichtversicherung Pflicht.

Das ist laut Franziska Obert von der Agila Haustierversicherung sinnvoll: "Besonders junge und manchmal noch recht 'wilde' Hunde können hohe Schäden verursachen." Werfe ein Hund jemanden um und die Person verletze sich, haften Haltende ohne Versicherung mit ihrem privaten Vermögen. Eine Übersicht über weitere Regeln gibt es unter www.agila.de/buerokratie. Was in Deutschland fehlt, ist laut Obert eine einheitliche Kennzeichnungs- und Registrierungspflicht. Nur einzelne Städte haben eine Katzenschutzverordnung erlassen.

SPAREN!

MIT UNSEREM HEIZSTROM!

Speicherheizung & Wärmepumpe

PERSÖNLICH - ZUVERLÄSSIG REGIONAL

Jetzt wechseln und profitieren!

Mehr erfahren unter: www.stadtwerke-waren.de
 Kostenlose Beratung: 03991 185-0



Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr

Elektroinstallation Dahnke
 Inh. Volker Lindloff

Neubau – Reparaturen – Service
 Elektroinstallation - KNX Errichter
 Sicherheitsanlagen - Kommunikationsanlagen

Elektroinstallation Dahnke
 Bahnhofstraße 16 • 17213 Malchow
 Tel.: 039932/ 12603 • E-Mail elektro.dahnke@web.de

Wir wünschen allen Kunden und Geschäftspartnern ein besinnliches Weihnachtsfest!

AN DER MÜHLE

Seat Autohaus Pagel | Friedrich-Ebert-Str. 7 | 17213 Malchow | Telefon 039932-16020



FACHBETRIEBE

KOMPETENZ - JEDERZEIT VOR ORT



HAUSGERÄTE & SERVICE KÜCHENSTUDIO



Papenbergstraße 1 · 17192 Waren (Müritz) · Tel.: 0 39 91/66 34 60 · ekocik@t-online.de

Harmonie in Weiß

(djd). So unterschiedlich Einrichtungsstile auch sind, bei der Wahl der Wandfarbe sind sich dennoch viele einig. Denn Weiß ist immer in. Die Farbe lässt Räume freundlicher und optisch größer wirken und kann beliebig kombiniert werden. Das Verschönern geht mit der richtigen Vorbereitung und der passenden Ausstattung leicht von der Hand. "Die Wand sollte sauber und staubfrei sein, damit sie die Farbe gut aufnimmt. Vor dem Streichen sollte man für eine glatte Oberfläche noch Bohrlöcher und Risse glatt verfüllen, empfiehlt Malermeister Ralph Albersmann, Technischer Berater bei Schöner Wohnen-Farbe. Aufgrund der extremen Deckkraft etwa von Polarweiss genügt meist bereits eine Schicht, um alte Farben zu verbergen. Ein Profiroller mit speziellem Flor ermöglicht dabei ein spritzarmes Arbeiten.

Qualitätsumzüge zum besten Preis



www. **Umzug-2000.de**

Gillmeister

Neubrandenburger Möbelspedition

**Friedrich-Engels-Ring 1
17033 Neubrandenburg
Tel. 0395 4 22 99 99**

- weitere Leistungen:
- ✓ Entrümpelung
 - ✓ Wohnungsauflösung
 - ✓ Küchen- & Möbelsmontagen
 - ✓ Tresor- & Klaviertransporte
 - ✓ Bereitstellung von Lagerflächen
 - ✓ bundesweit & international und vieles mehr...



**Der Spezialist für Seniorenzüge
Full-Service-Umzug und Rundum-Sorglospaket
www.umzug-2000.de**



Fellwerk

hundesalon

1 Jahr

🐾

ausgebildete Hundefriseurin

Entfilzen · Scheren · Trimmen · Waschen
Pfoten ausscheren · Ohren säubern
Krallen schneiden · Unterwolle auskämmen

Alle Hunde, alle Größen.

Nadine Karl · Wasserwerk 1 · 17153 Stavenhagen
Termine nur nach telefonischer Absprache: 0151/12860309

WIR BERATEN SIE GERN!

NEU: IM PFERDEHOF ZISLOW

Café Hufschlag



**KLEINE SPEISEN-
KAFFEE &
SELBSTGEMACHTE
KUCHEN**

Alter Forstthof 5 · 17209 Zislow · Tel. 039924/2561 · www.pferdehof-zislow.de



Vorweihnachtszeit

stock.adobe.com - Marc Elias



VAN DER VALK RESORT LINSTOW
 linstow.vandervalk.de · Tel. 038457 70

Frohe Weihnachten und
 einen guten Start ins neue Jahr -
 wir sehen uns 2025!



à-la-carte-Restaurant

täglich geöffnet

Genießen Sie das moderne Ambiente und lassen Sie sich kulinarisch verwöhnen. Reservierung Tel. 038457-71086



Weihnachtsbrunch

26.12. von 12 - 15 Uhr

Weihnachtliche Musik, Sektempfang, Schlemmerbuffet, div. Getränke, Eisbuffet sowie Erlebnisbad p. P. € 55



SPA & Wellness

täglich geöffnet Anwendungen und Massagen, Saunalandschaft mit Außenbecken **TIPP:** Hot-Stone Ganzkörpermassage ca. 70 Min. p. P. € 95



After Silvesterparty

04.01.2025 ab 18 Uhr

Empfangsgetränk, Galabuffet, div. Getränke von 18-1 Uhr, Livemusik, Shows, Mitternachtssnack, Feuerwerk p. P. € 99



Das Dschungelbuch

06.02.2025 um 16 Uhr

Das Musical für die ganze Familie inkl. Erlebnisbad | Einlass 15 Uhr p. Erw. € 20 | p. Kind bis 12 J. € 16



Valentinsabend

14.02.2025 ab 18 Uhr

Romantisches Candle-light-Menü in 4 Gängen p. P. € 49 **TIPP:** Valentins-Arrangement p. P. € 129

ALL INCLUSIVE PARTY WOCHENENDEN

Mottoparty ab 18 Uhr inkl. Empfangsgetränk, Buffet, div. Getränke von 18-1 Uhr, Livemusik/DJ und Mitternachtssnack p. P. € 75

- 11.01. 80/90er Party
- 25.01. Schlagerparty
- 08.03. Frauentagsparty
- 22.03. Schlagerparty
- 05.04. 80er/90er Party
- 26.04. Schlagerparty
- 10.05. 80/90er Party
- 24.05. Schlagerparty
- 21.06. Sommernachtsparty

TIPP: 1 oder 2 ÜN inkl. Frühstück und Mottoparty p. P. ab € 133



Van der Valk Resort Linstow GmbH · Krakower Chaussee 1 · 18322 Linstow

WERTGUTSCHEINE
20% SPAREN

z. B. für € 50 kaufen,
 nur € 40 bezahlen

ab sofort erhältlich, einlösbar ab 05.01.2025

Online
 bestellen
 Scan mich!



**BUCHEN SIE JETZT SCHON
 IHREN WEIHNACHTSGRUSS
 BIS ZUM 11. DEZEMBER 2024**

MANUELA KÖPP

Telefon 01719715737

E-Mail m.koepp@wittich-sietow.de

LINUS WITTICH Medien KG

Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, www.wittich-sietow.de