



## Einladung zur Einwohnerinformation

Der Bürgermeister lädt alle betroffenen Bürger und interessierten Einwohner der Stadt Waren (Müritz) zur Information über das Vorhaben

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 91 „Reitplatz Neu Falkenhagen“ und 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 91 der Stadt Waren (Müritz)**

am **22. Januar 2026**

um **18:00 Uhr**

in **den Speiseraum der Grundschule „Käthe Kollwitz“  
Geschwister-Scholl-Straße 31, Waren (Müritz)**

ein.

Die Stadtvertretung der Stadt Waren (Müritz) hat in ihrer Sitzung am 23.07.2025 den Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 91 „Reitplatz Neu Falkenhagen“ und für die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich „Reitplatz Neu Falkenhagen“ der Stadt Waren (Müritz) beschlossen. Damit wurden die zuvor gefassten Aufstellungsbeschlüsse vom 30.04.2025 erweitert und die Gesamtfläche entsprechend angepasst.

Im wirksamen Flächennutzungsplan ist das Plangebiet als Wohnbaufläche und als landwirtschaftliche Fläche dargestellt. Eine Änderung des Flächennutzungsplanes wird Parallelverfahren durchgeführt.

Das Plangebiet liegt mit einer Größe von ca. 1,39 ha teilweise im Gebiet der Abrundungs- und Klarstellungssatzung vom 05.07.1994 und grenzt nördlich an die Bebauung des Ortsteils Neu Falkenhagen an. Die Grenzen sind im Übersichtsplan gestrichelt dargestellt.

Die Verwaltung informiert die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung. Es wird hier die Möglichkeit gegeben, sich an der Planung zu beteiligen, indem die Planentwürfe eingesehen und Äußerungen hierzu abgegeben werden können.

Des Weiteren wird darauf hingewiesen, dass diese Bekanntmachung auf der Internetseite der Stadt Waren (Müritz), [www.waren-mueritz.de](http://www.waren-mueritz.de), unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ (<http://www.waren-mueritz.de/de/buergerservice-verwaltung/bekanntmachung/>) veröffentlicht wird.

Waren (Müritz), 07.01.2026



  
N. Möller  
Bürgermeister