



Öffentliche Ausschreibung zur Vergabe eines Gartens zur Kleintierhaltung in der Kleingartenanlage Waren West

Die Stadt Waren (Müritz) schreibt folgendes Grundstück in Waren (Müritz),
in **Waren West** gelegen, öffentlich im Rahmen der Vergabe eines Pachtvertrages aus:

Gemarkung Waren,
Flur 18, Teilflächen der Flurstücke 51 und 52,
(siehe anliegender Lageplan)
Größe: ca. 740 m²

Die jährliche Pacht beträgt für Erholungsgärten der Kategorie C gemäß Teilbeschluss II vom 24.05.2023
1% vom ermittelten Grundstückswert, somit **592,00 €** (entspricht 0,80 € je Quadratmeter) und ist für die
Dauer von 5 Jahren festgeschrieben.

Die Nutzung des Grundstückes ist ausschließlich als Erholungsgarten mit Kleintierhaltung zulässig.

Der Zuschlag wird nach eingereichtem **Nutzungskonzept** erteilt.

Eine Mitgliedschaft im Rassegeflügelzuchtverein Waren e.V. (RGZV Waren) wäre wünschenswert.

Das Grundstück ist derzeit unbebaut und nicht eingefriedet.

Eine Bebauung mit einer Gartenlaube bis max. 24 m² (Brutto-Grundfläche) INKLUSIVE überdachtem
Freisitz ist nach § 61 Absatz 1 Nummer 1 Buchstabe h i.V.m. § 1 Absatz 1 Bundeskleingartengesetz
zulässig und verfahrensfrei.

Ein Strom- sowie Wasseranschluss sind vorhanden.

Der Pachtvertrag wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen.

Die Erschließung des Grundstückes ist über einen unbefestigten Fahrweg gegeben.

Angebote inklusive Nutzungskonzept reichen Sie bitte bei der Stadt Waren (Müritz), Amt für Finanzen,
Sachgebiet Grundstücks- und Gebäudemanagement, Zum Amtsbrink 1, 17192 Waren (Müritz), ein.

Besichtigungsanfragen und sonstige Verständnisfragen richten Sie an Frau Wolter:

Telefon 03991 177-191; FAX: 03991 177-4190; oder per E-Mail an: liegenschaften@waren-mueritz.de

Die Bewerbungsfrist endet am 29.10.2026 um 12:00 Uhr.

Waren (Müritz), den 10.09.2026


.....
Bürgermeister



Anlagen: Lageplan und Bild

