

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Waren (Müritz) schreibt in Waren (Müritz)

Flur 25, Gemarkung Waren (Müritz)
„Wohngebiet am Wiesengrund“
im 4. Teilabschnitt **12 Baugrundstücke** mit
Größen von 608 m² - 1.405 m²
(gem. Lageplan - Grundstück Nr. 1 – 12)

öffentlich zum Verkauf aus.

Der Kaufpreis beträgt **100,00 €/m²**.

zzgl. Nebenkosten wie u.a. Vermessungs-, Notar- und Grundbuchkosten.

Die Baugrundstücke befinden sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 55, 2. Teilabschnitt, 2. Änderung „Wohngebiet am Wiesengrund“. Danach gelten hier u.a. folgende Festsetzungen:

- WA (allgemeines Wohngebiet gem. § 4 Baunutzungsverordnung):
 - Zahl der Vollgeschosse: 1
 - nur Einzel- und Doppelhäuser sind zulässig

- GRZ (Grundflächenzahl): 0,3

Die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes können unter www.waren-mueritz.de/Ortsrecht&Satzungen/B-Plan55 eingesehen werden.

Die Vergabe der Wohnbaugrundstücke erfolgt nur an Bewerber zur Eigennutzung. Hierzu ist eine ausdrückliche Erklärung und Verpflichtung vom Bewerber mit dem Kaufvertrag einzugehen.

Bei Mehrfachbewerbungen je Baugrundstück entscheidet der Finanz- und Grundstücksausschuss der Stadt Waren (Müritz) über die Vergabe durch Los. Der Bewerber sollte daher eine Rangliste der bevorzugten Baugrundstücke einreichen.

Ein Rechtsanspruch auf Zuschlagserteilung für ein Wohnbaugrundstück besteht nicht.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an die Stadt Waren (Müritz), Amt für Bau, Umwelt und Wirtschaftsförderung, Sachgebiet Bauverwaltung/Liegenschaftsmanagement, Zum Amtsbrink 1, 17192 Waren (Müritz), Tel.: 03991-177620; FAX: 03991-1774620.

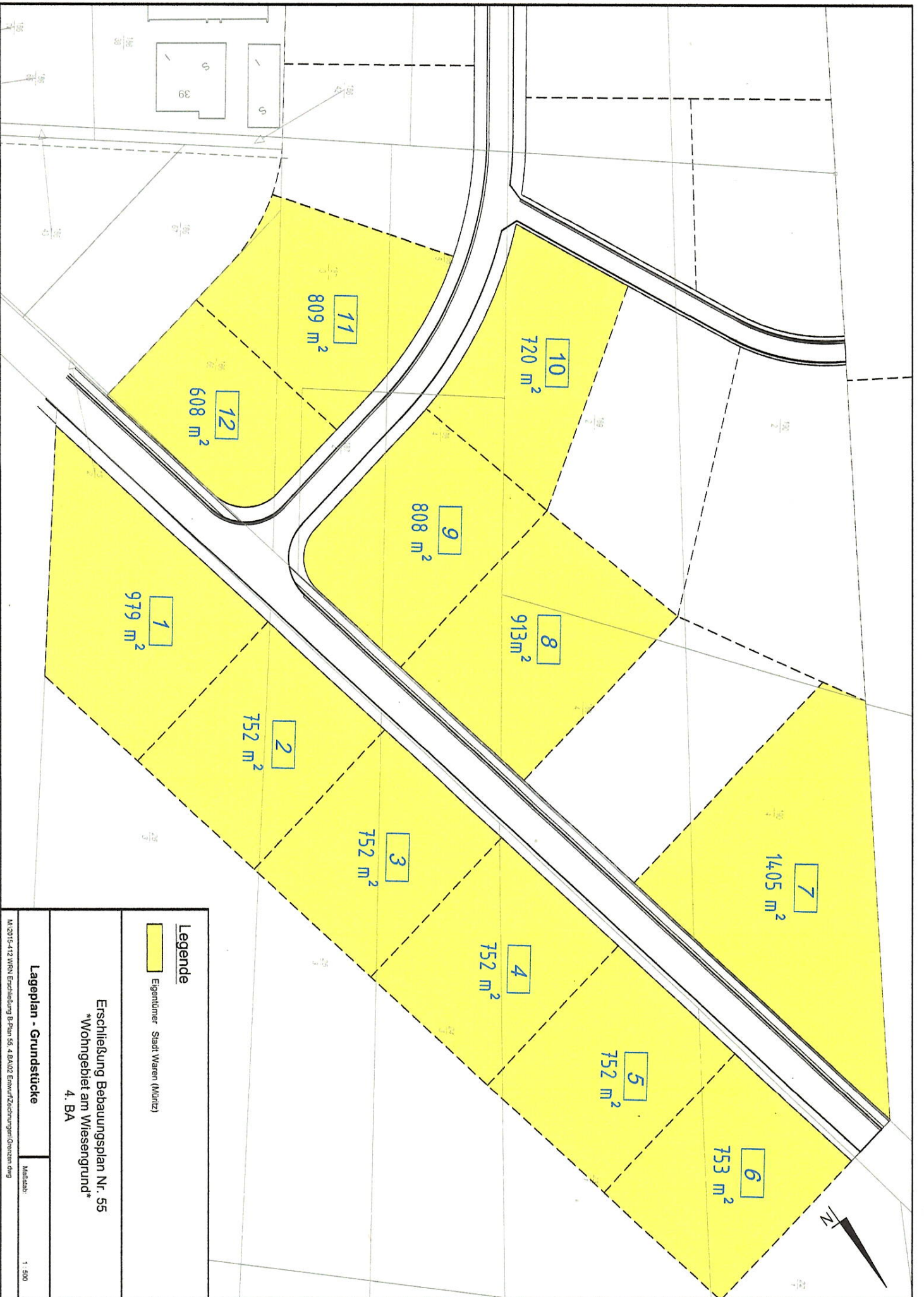
Die Bewerbungsfrist beginnt am 06. Juli 2017 und endet am 17. August 2017.

Waren (Müritz), den 30. Juni 2017


Möller
Bürgermeister



Anlage: Lageplan



Legende

Eigentümer Stadt Waren (Müritzn)

Erschließung Bebauungsplan Nr. 55
 Wohngebiet am Wiesengrund
 4. BA

Lageplan - Grundstücke

Mastaba

1:500