

# Heilbad Waren (Müritz) – Zentrum der Mecklenburgischen Seenplatte

- Stärkung der Stadt als Zentrum für Gesundheit, Handel, Dienstleistung und Verwaltung mit überregionaler Bedeutung
- Zukunftssicherung des Wirtschaftsstandortes - Waren (Müritz) als attraktiver Tourismus- und Gewerbestandort
- Innen- vor Außenentwicklung – Schaffung von attraktiven Wohnbauflächen auf integrierten Standorten im Sinne des Klimaschutzes
- Ausbau und Vernetzung der sozialen und verkehrlichen Infrastruktur unter Beachtung von Barrierefreiheit und Energieeffizienz

## Prioritäten der Maßnahmenumsetzung:

- in Durchführung befindliche Maßnahmen
- in Vorbereitung befindliche Maßnahmen
- geplante Maßnahmen (Umsetzung offen)

Strategische Ziele			
Handlungsfelder und Schwerpunkte	Tourismus, Wirtschaft und Naturraum	Städtebau und Wohnen, Verkehr	Bildung und Soziales, Kultur und Freizeit
Entwicklungsziele	<p>1 Nachhaltige Entwicklung Waren (Müritz) als touristisches Zentrum, Zentrum der Gesundheitsregion Müritz mit Heilbadstatus und Eingangstor zum Müritz Nationalpark, Tor zur Mecklenburgischen Seenplatte</p> <p>2 Stärkung und Bestandssicherung des Einzelhandels, des Dienstleistungsgewerbes, der Verwaltung und investorenfreundliche Stadt - Ansiedlung aller Wirtschaftsbereiche und Brachflächenentwicklung</p> <p>3 Reaktivierung von Freiflächen für Freizeit, Naherholung, Wohnumfeldgestaltung, Grünvernetzung, Bewahrung und Schutz des Naturerbes</p>	<p>1 Städtebauliche Maßnahmen zur Sicherung und Bewahrung des kulturellen Erbes, Erhalt stadtbildprägender Gebäude in der Innenstadt sowie Erweiterung des Angebotes an Kulturgütern</p> <p>2 Förderung Innenentwicklung, verkehrsberuhigte und barrierefreie Innenstadt mit attraktiven Wohnangeboten</p> <p>3 Umweltrelevante Maßnahmen zur Verkehrsinfrastruktur und technischen Infrastruktur unter Berücksichtigung von Lärminderung zur Verbesserung von Wohn- und Lebensqualität</p> <p>4 Ausbau des Radverkehrs (Fahrradfreundliche Stadt)</p>	<p>1 Verbesserung städtischer Infrastruktur in Bereichen Soziales und Bildung unter Berücksichtigung demographischer Veränderungen und der Integration</p> <p>2 Waren (Müritz) als Familienfreundliche Stadt, Seniorenfreundliche Stadt und Jugendfreundliche Stadt zur Förderung der Inklusion</p> <p>3 Förderung des Kulturtourismus, Weiterentwicklung der Innenstadt zum kulturellen Zentrum mit überregionaler Ausstrahlung</p> <p>4 Sicherung, Sanierung und Ausbau der Kultur-, Sport- und Freizeitangebote als Kommunikations- und Bildungsräume</p>
Maßnahmen und Projekte	<p>zu 1 Erweiterung SPA/Fitnessbereich Sport-/Gesundheitshotel „Amsee“</p> <p>zu 1 Sicherung/Ausbau: Warener Badesalz, Kosmetikserie „Valendis“</p> <p>zu 1 Um- und Ausbau Altstadthafen</p> <p>zu 1 Aufwertung "Eingangsbereich MNP-Specker Straße"</p> <p>zu 1 Schaffung und Durchführung von saisonverlängernden Angeboten im Müritz-Nationalpark und im Stadtgebiet</p> <p>zu 1 Optimierung/Vernetzung der touristischen Akteure durch Kooperationspartnerschaften (Kurdirektor)</p> <p>zu 1 Umsetzung Vorhaben "Seepark Waren an der Müritz"</p> <p>zu 1 Neubau Hafen Steinmole</p> <p>zu 1 Kur- und Heilwaldentwicklung</p> <p>zu 1 Errichtung weiterer gesundheitsfördernder Investitionen im Kurgelbiet, möglichst mit Thermalsolenutzung</p> <p>zu 2 GW Rothegrund 2. BA Neuerschließung</p> <p>zu 2 Erschließung BP 69 Gewerbegebiet ehemaliges Bahnbetriebsgelände</p> <p>zu 2 Standortentwicklung für gewerbliche Beherbergung mit Infrastruktur: Stadthafen, Kietz</p> <p>zu 3 Erschließung, Vernetzung und Vermarktung der nördlich gelegenen Naturparke mit dem Müritz-Nationalpark und der Stadt</p> <p>zu 3 Attraktivitätssteigerung Erholungsgebiet Kamerun</p> <p>zu 3 Grünanlage am Hortzentrum/Turnhalle H.-Beimler-Str. in Waren West</p>	<p>zu 1 weitere Sanierung denkmalgeschützter Gebäude im Sanierungsgebiet</p> <p>zu 1 Sanierung Gewürzspeicher Kirchenstraße 25 -Denkmalobjekt</p> <p>zu 1 Touristisches Informationssystem, Stadtmodell, Kunstobjekte im öffentlichen Raum</p> <p>zu 2 Aktivierung zentrumsnaher Wohnbauflächen durch Lückenschließungen (Baulücken, Wiederbebauung nach Abbruch)</p> <p>zu 2 attraktive Wohnbaugrundstücke entwickeln (Flächen: Wohnpark Thomas-Mann-Straße, Warensberg, Papenberg II. Baustufe)</p> <p>zu 3 Verkehrsberuhigung Straße Am Seeufer, Müritzstraße</p> <p>zu 3 Neubau Parkdeck Mecklenburger Str. und Parkdeck Steinmole</p> <p>zu 3 Sanierung Bahnhofsgebäude mit Umfeld, barrierefreie Unterführung</p> <p>zu 3 Um-/Ausbau Kietzstr., Goethestr., Springer Str., R.-Luxemburg-Str.</p> <p>zu 3 Errichtung von zwei Kreisverkehren an den Ortseingängen an der B 192 und Fußgängerunterführung in der Röbeler Chaussee</p> <p>zu 4 Neubau Radweg Amsee – nördliche Ortsteile und Anbindung an die Mecklenburgische Schweiz und Kummerower See</p> <p>zu 4 Optimierung Fahrradstellplätze Innenstadt, Stadthafen, Steinmole und Verbesserung des Radkehrerservice</p> <p>zu 4 Sanierung Müritz Rundweg - Abschnitt Kamerun bis Eldenburg und weiter nach Klink (Bestandteil des kreislichen Wegenetzes)</p> <p>zu 4 Sanierung Geh- und Radweg „Grüner Weg“</p>	<p>zu 1 Neubau Jugendzentrum Joo!</p> <p>zu 1 Sanierung alte Post – Weiterführende Schule – Denkmalobjekt</p> <p>zu 1 Anpassung der Schulen an die demographische Entwicklung</p> <p>zu 1 Anpassung der Kindertageseinrichtungen an die demographische Entwicklung</p> <p>zu 2 Aufwertung und Anpassung der Spielplatzanlagen an die Altersstruktur des Wohngebietes</p> <p>zu 2 Grundschule Papenberg (Erweiterung Schule, Neugestaltung Schulhof, Neubau Hort, Jugendtreff Papenberg)</p> <p>zu 2 Konzept zur Jugendarbeit-Joo! und Jugendtreff Papenberg</p> <p>zu 2 Aufwertung Kurpark Nesselberg (barrierefreier Zugang und Wege zum Heilwald)</p> <p>zu 3 bessere Vernetzung/Verbreitung des örtlichen und regionalen Kulturangebotes (Müritzzeum, Müritz Sail, Müritz Saga, Kurkonzerte)</p> <p>zu 3 Volksbad – barrierefreier Spielplatz und Badezugang</p> <p>zu 4 Aufwertung Naturbad Feisneck, einschließlich Umfeld</p> <p>zu 4 Umsetzung Ufernutzungskonzept mit Eiszeitlehrpfad und Neugestaltung und Aufwertung Uferweg Tiefwarensee</p> <p>zu 4 Aufwertung Wanderwegenetz Bereich Ecktanen (Kurwald)</p> <p>zu 4 Sanierung Spielplatz an der Käthe-Kollwitz-Schule</p> <p>zu 4 Ausbau Wanderwege am Müritzufer</p>

Es handelt sich teils um Mehrzielprojekte (sie wurden dem Hauptziel zugeordnet)