



Legende/Zeichenerklärung:

Gemarkung: 131640 / Waren
 Flur: 13
 Flurstück: 67/7
 Größe: 1601 m²

— Grundstücksgrenze
 . 72,35 Höhe in m über NNH (DHHN 92)
 ▼ Grundstückszufahrt/ Hauseingang/Garageneinfahrt

■ Zufahrten, Parkplätze, Wege, Terrasse, Pflasterflächen
 ■ Zufahrt als Gebäudedurchfahrt

--- Baugrenze
 ▲ LPB III Lärmpegelbereich

■ Abstandsflächen 3 m Breite Bauvorhaben
 ■ Abstandsflächen 3 m Breite Nachbargebäude

ign+architekten ingenieure

Vorhaben- und Erschließungsplan
 im Zusammenhang mit der Aufstellung des
 vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 82
 * Walther-Rathenau-Straße *

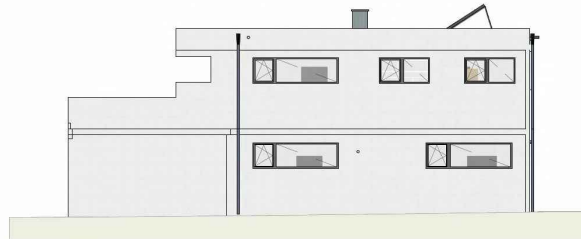
Blatt-Nr. 1
 Maßstab 1:500
 Waren (Müritz), den 20.02.2020



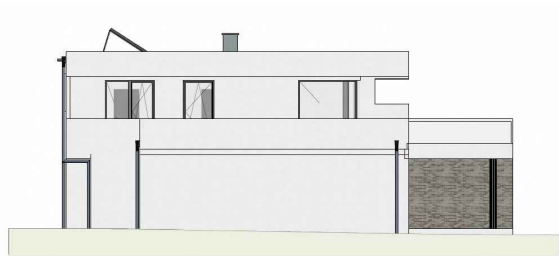
Südwestansicht
Maßstab: 1:100



Nordostansicht
Maßstab: 1:100



Südostansicht
Maßstab: 1:100



Nordwestansicht
Maßstab: 1:100



Ingenieurgesellschaft
Jens Mielke
Hochbaukonstruktion-Tragwerksplanung-HSG-SV
Sachverständiger, Brandschutzplaner
Warendorfer Straße 20, 17192 Waren (Müritz)
Tel.: 03991/674420, Fax: 03991/674430
e-Mail: info@igm-waren.de

ign+architekten
Lloydstraße 3 · 17192 Waren (Müritz)
Tel. +49 3991 6409-0 · Fax +49 3991 6409-10

ign+architekten
ingenieure

Vorhaben- und Erschließungsplan im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 82 * Walther-Rathenau-Straße *

Blatt-Nr. 2
Maßstab 1:500

Waren (Müritz), den 20.02.2020